

ORDINANCE NO. 20240201-003

AN ORDINANCE ORDERING SEPARATE SPECIAL MUNICIPAL ELECTIONS TO BE HELD FOR SIX DIFFERENT AREAS IN THE CITY OF AUSTIN ON MAY 4, 2024, ON THE QUESTION OF DISANNEXING EACH OF THOSE AREAS; PROVIDING FOR THE CONDUCT OF THE SPECIAL ELECTIONS; AUTHORIZING THE CITY CLERK TO ENTER INTO JOINT ELECTION AGREEMENTS WITH OTHER LOCAL POLITICAL SUBDIVISIONS AS MAY BE NECESSARY FOR THE ORDERLY CONDUCT OF THE ELECTIONS; AND DECLARING AN EMERGENCY.

BE IT ORDAINED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF AUSTIN:

PART 1. One election will be held for each area; only the voters registered in the area described in the ballot language may vote on the issue of disannexation of that area. The ballot for voters in a particular area will contain the proposition, labeled A, B, C, D, E, or F, regarding disannexation of their area from the City.

PART 2. A special municipal election shall be held in the area of the City of Austin commonly known as “Lost Creek” on May 4, 2024, to submit to the voters of that area the question of whether to disannex the area from the City of Austin. A map of the area is included in Exhibit A, attached and incorporated as a part of this ordinance. The ballot shall be prepared to permit voting “Yes” or “No” (or “For” or “Against”) on the Proposition:

Proposition A: “Shall the City disannex approximately 738 acres of land commonly known as “Lost Creek,” located in Travis County, west of the intersection of Lost Creek Boulevard and Capital of Texas Highway, (the Area), thereby removing the Area from the full purpose city limits of Austin, resulting in the Travis County Sheriff’s Office providing law enforcement, Travis County Emergency Services District No. 9 providing fire response, and Austin-Travis County EMS continuing to provide emergency services; the City would be required to continue to impose a property tax each year on the property in the Area at the same rate that is imposed on other property in the City until the taxes collected from the Area equal its pro rata share of the area’s indebtedness, which is \$7,772,513.84 and is estimated to take two years to pay off, or until such time as the inhabitants of the area otherwise collectively pay the identified pro rata share of the indebtedness in full with no prepayment penalty; fees related to the City’s full purpose jurisdiction would no longer be collected; and the board of the Lost Creek Limited District, a special district in the area, would continue to operate unless the board elects to dissolve the district.”

PART 3. A special municipal election shall be held in the area of the City of Austin commonly known as “Mooreland Addition” on May 4, 2024, to submit to the voters of that area the question of whether to disannex that area from the City of Austin. A map of

the area is included in Exhibit A, attached and incorporated as a part of this ordinance. The ballot shall be prepared to permit voting “Yes” or “No” (or “For” or “Against”) on the Proposition:

Proposition B: “Shall the City disannex approximately 4 acres of land commonly known as “Mooreland Addition,” located in southwestern Travis County, east of the intersection of Menchaca Road and Mooreland Drive, (the Area), thereby removing the Area from the full purpose city limits of Austin, resulting in the Travis County Sheriff’s Office providing law enforcement, Travis County Emergency Services District No. 5 providing fire response, and Austin-Travis County EMS continuing to provide emergency services; the City would be required to continue to impose a property tax each year on the property in the Area at the same rate that is imposed on other property in the City until the taxes collected from the Area equal its pro rata share of the area’s indebtedness, which is \$30,146.39 and is estimated to take two years to pay off, or until such time as the inhabitants of the area otherwise collectively pay the identified pro rata share of the indebtedness in full with no prepayment penalty; and fees related to the City’s full purpose jurisdiction would no longer be collected.”

PART 4. A special municipal election shall be held in the area of the City of Austin commonly known as “Blue Goose Road” on May 4, 2024, to submit to the voters of that area the question of whether to disannex the area from the City of Austin. The ballot shall be prepared to permit voting “Yes” or “No” (or “For” or “Against”) on the Proposition:

Proposition C: “Shall the City disannex approximately 28 acres of land commonly known as “Blue Goose Road,” located in eastern Travis County, east of Blue Goose Road approximately 975 feet northwest of the intersection of U.S. Highway 290 East and Blue Goose Road, (the Area), thereby removing the Area from the full purpose city limits of Austin, resulting in the Travis County Sheriff’s Office providing law enforcement, Travis County Emergency Services District No. 12 providing fire response, and Austin-Travis County EMS continuing to provide emergency services; the City would be required to continue to impose a property tax each year on the property in the Area at the same rate that is imposed on other property in the City until the taxes collected from the Area equal its pro rata share of the area’s indebtedness, which is \$19,131.36 and is estimated to take two years to pay off, or until such time as the inhabitants of the area otherwise collectively pay the identified pro rata share of the indebtedness in full with no prepayment penalty; and fees related to the City’s full purpose jurisdiction would no longer be collected.”

PART 5. A special municipal election shall be held in the area of the City of Austin commonly known as “Lennar at Malone” on May 4, 2024, to submit to the voters of that area the question of whether to disannex the area from the City of Austin. A map of the area is included in Exhibit A, attached and incorporated as a part of this ordinance. The

ballot shall be prepared to permit voting “Yes” or “No” (or “For” or “Against”) on the Proposition:

Proposition D: “Shall the City disannex approximately 40.48 acres of land commonly known as “Lennar at Malone,” located in southwestern Travis County, one-half mile south of the intersection of West Slaughter Lane and Slaughter Creek Drive, (the Area), thereby removing the Area from the full purpose city limits of Austin, resulting in the Travis County Sheriff’s Office providing law enforcement, Travis County Emergency Services District No. 5 providing fire response, and Austin-Travis County EMS continuing to provide emergency services; the City would be required to continue to impose a property tax each year on the property in the Area at the same rate that is imposed on other property in the City until the taxes collected from the Area equal its pro rata share of the area’s indebtedness, which is \$518,491.74 and is estimated to take two years to pay off, or until such time as the inhabitants of the area otherwise collectively pay the identified pro rata share of the indebtedness in full with no prepayment penalty; and fees related to the City’s full purpose jurisdiction would no longer be collected.”

PART 6. A special municipal election shall be held in the area of the City of Austin commonly known as “Wildhorse/Webb Tract” on May 4, 2024, to submit to the voters of that area the question of whether to disannex the area from the City of Austin. A map of the area is included in Exhibit A, attached and incorporated as a part of this ordinance. The ballot shall be prepared to permit voting “Yes” or “No” (or “For” or “Against”) on the Proposition:

Proposition E: “Shall the City disannex approximately 104 acres of land commonly known as “Wildhorse/Webb Tract,” located in eastern Travis County, at the northeastern corner of Decker Lane and Lindell Lane, (the Area), thereby removing the Area from the full purpose city limits of Austin, resulting in the Travis County Sheriff’s Office providing law enforcement, Travis County Emergency Services District No. 12 providing fire response, and Austin-Travis County EMS continuing to provide emergency services; the City would be required to continue to impose a property tax each year on the property in the Area at the same rate that is imposed on other property in the City until the taxes collected from the Area equal its pro rata share of the area’s indebtedness, which is \$4,076.87 and is estimated to take two years to pay off, or until such time as the inhabitants of the area otherwise collectively pay the identified pro rata share of the indebtedness in full with no prepayment penalty; and fees related to the City’s full purpose jurisdiction would no longer be collected.”

PART 7. A special municipal election shall be held in the area of the City of Austin commonly known as “River Place Outparcels” on May 4, 2024, to submit to the voters of that area the question of whether to disannex the area from the City of Austin. A map of the area is included in Exhibit A, attached and incorporated as a part of this ordinance.

The ballot shall be prepared to permit voting “Yes” or “No” (or “For” or “Against”) on the Proposition:

Proposition F: “Shall the City disannex approximately 212 acres of land commonly known as “River Place Outparcels,” located in northwestern Travis County, adjacent to the boundary of the River Place Municipal Utility District, (the Area), thereby removing the Area from the full purpose city limits of Austin, resulting in the Travis County Sheriff’s Office providing law enforcement, Travis County Emergency Services District No. 4 providing fire response, and Austin-Travis County EMS continuing to provide emergency services; the City would be required to continue to impose a property tax each year on the property in the Area at the same rate that is imposed on other property in the City until the taxes collected from the Area equal its pro rata share of the area’s indebtedness, which is \$37.40, or until the debt is otherwise paid off in full with no prepayment penalty; and fees related to the City’s full purpose jurisdiction would no longer be collected.”

PART 8. The elections shall be conducted between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. The location of the main early voting polling place, the dates and hours for early voting, and the early voting clerk’s official mailing address are provided in Exhibit B, attached and incorporated as a part of this ordinance. This ordinance will be amended prior to the election to add exhibits containing executed English and Spanish copies of this ordinance, providing the full lists of early voting sites and election day polling places, containing executed contracts and joint election agreements, and designating election judges and staff, as required by state law.

PART 9. As specified in Resolution No. 20231019-006, the City adopts Travis County’s electronic voting system for use in these elections for early voting and for voting conducted on election day. The central counting station is established at the Travis County Elections Division, 5501 Airport Boulevard, Austin, Texas.

PART 10. Notice of these elections shall be posted and published in accordance with state law. The notice shall be posted, in both English and Spanish, in the office of the City Clerk and at the City Hall notice kiosk not later than the 21st day before election day. Notice of these elections shall be published one time, in English and Spanish, not earlier than the 30th day before the date of the elections or later than the 10th day before the date of the elections, in a newspaper of general circulation in the City of Austin.

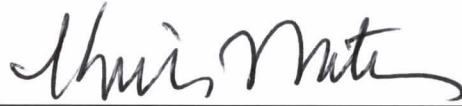
PART 11. In accordance with Chapter 271 of the Texas Election Code, the May 4, 2024, special municipal elections may be held jointly with the various political subdivisions that share territory with the City of Austin and that are holding elections on that day. The City Clerk may enter and sign joint election agreements with other political subdivisions for this purpose.

PART 12. The Council finds that the need to immediately begin required preparations for these elections constitutes an emergency. Because of this emergency, this ordinance takes effect immediately on its passage for the immediate preservation of the public peace, health, and safety.

PASSED AND APPROVED

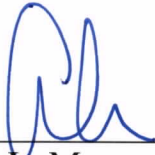
February 1, 2024

§
§
§



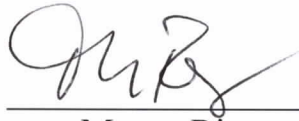
Kirk Watson
Mayor

APPROVED:



Anne L. Morgan
City Attorney

ATTEST:



Myrna Rios
City Clerk

EXHIBIT A – AREA MAPS

KEY: Pink Lines: outline of whole area. Yellow lines: individual parcels within the area Orange lines: overlapping pink and yellow lines

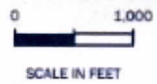
Lost Creek MUD Remaining Property (“Lost Creek”)



C7a-2015-0001: Lost Creek MUD SPA
Residential C7a-2015-0001: Lost Creek MUD

Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.

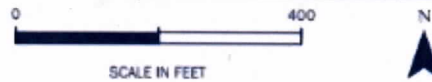


PLANNING
DEPARTMENT

Mooreland Addition



C7a-2017-0003: Mooreland Addition



Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



PLANNING
DEPARTMENT

Blue Goose Road



C7a-2015-0007: Blue Goose Road



SCALE IN FEET



Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



PLANNING DEPARTMENT

Malone Preliminary Plan ("Lennar at Malone")



C7a-2016-0005: Malone Preliminary Plan



SCALE IN FEET



Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



PLANNING
DEPARTMENT

Wildhorse/Webb Tract



C7a-2016-0009: Wildhorse/Webb Tract



Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



PLANNING
DEPARTMENT

River Place Outparcels



C7a-2017-0004: River Place Outparcels



Date: 1/12/24
Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



EXHIBIT B

Main Early Voting Locations

EXHIBIT B

Main Early Voting Locations, Early Voting Dates, and Early Voting Clerk Mailing Address May 4, 2024

Main Early Voting Locations:

Travis County: Austin Permitting and Development Center, 6310 Wilhelmina Delco Dr., Austin, Texas 78752

Early Voting Dates:

Monday, April 22, 2024 – Tuesday, April 30, 2024; times vary

Designated 12-Hour Days of Early Voting:

Travis County: Monday, April 22, 2024 - Saturday, April 27, 2024; Monday, April 29, 2024 - Tuesday, April 30, 2024

Early Voting Clerk Mailing Addresses:

Ballots by Mail – Travis County

By Mail voters: P.O. 149325, Austin, Texas 78714-9325

By Contract Carriers/ Fedex: 5501 Airport Blvd., Austin, Texas 78751

ADJUNTO B

Sitios Principales de la Votación Adelantada, Fechas de la Votación Adelantada, y Dirección Postal de la Secretaria de la Votación Adelantada 4 de Mayo, 2024

Sitios Principales de la Votacion Adelantada

Condado de Travis: Austin Permitting and Development Center, 6310 Wilhelmina Delco Dr., Austin, Texas 78752

Fechas de la votación Adelantada:

Lunes, 22 de abril, 2024 – Martes, 30 de abril, 2024; las horas varían

Días designados para 12-Horas de Votación Adelantada:

Travis County: Lunes, 22 de abril, 2024 - sábado, 27 de abril, 2024; lunes, 29 de abril, 2024 - martes, 30 de abril, 2024

Direcciones Postales de los/las Secretarios/ias de la Votación Adelantada

Para Boletas por Correo-Condado de Travis

Enviadas por correo por los votantes: P.O. 149325, Austin, Texas 78714-9325

Enviadas usando transportista contratado/ Fedex: 5501 Airport Blvd., Austin, Texas 78751

ORDENANZA NUM. 20240201-003

UNA ORDENANZA PARA CONVOCAR ELECCIONES ESPECIALES MUNICIPALES SEPARADAS QUE SE LLEVARÁN A CABO EN SEIS DISTINTAS ÁREAS DE LA CIUDAD DE AUSTIN EL 4 DE MAYO, 2024, TOCANTE LA CUESTIÓN DE DESANEXAR CADA UNA DE ESTAS SEIS ÁREAS; PARA PROVEER QUE SE LLEVEN A CABO LAS ELECCIONES ESPECIALES; y PARA AUTORIZAR QUE LA SECRETARIA DE LA CIUDAD TRAMITE LOS CONVENIOS DE ELECCIONES CONJUNTAS CON OTRAS SUBDIVISIONES POLÍTICAS LOCALES, QUE SEAN NECESARIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN ORDENADA DE LAS ELECCIONES; Y PARA DECLARAR QUE EXISTE UNA EMERGENCIA.

ORDÉNESE POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE AUSTIN:

PARTE 1. Una elección se llevará a cabo para cada área; solamente los votantes registrados en el área descrita en el texto de la boleta podrán votar tocante la cuestión de la desanexión del área. La boleta designada para los votantes del área en particular incluirá la proposición, con título de A, B, C, D, E, o F, respecto a la desanexión de su área, de la Ciudad.

PARTE 2. Una elección municipal especial se llevará a cabo en el área de la Ciudad de Austin comúnmente conocida por el nombre de "Lost Creek" el 4 de mayo, 2024 para someter a los votantes de dicha área la cuestión de si se debería desanexar esta área de la Ciudad de Austin. Un mapa del área va incluido en el Adjunto A, agregado e incorporado como parte de esta ordenanza. La boleta se preparará para permitir el voto de "Sí" o "No" (o "A Favor" o "En Contra") tocante la Proposición:

Proposición A: "¿Debería la Ciudad desanexar aproximadamente 738 acres de terreno comúnmente conocido como "Lost Creek", ubicado en el Condado de Travis, al oeste de la intersección de Lost Creek Boulevard y Capital of Texas Highway, (el Área), para que ésta área quede fuera de los límites de propósito/competencia completo/a de la Ciudad de Austin, y por lo tanto, la Oficina del Sheriff del Condado de Travis proporcionará servicios policiacos y ejecución de las leyes, el Distrito de Servicios de Emergencia No. 9 del Condado de Travis responderá a incendios, y el Servicio de Emergencias Médicas de Austin-Condado de Travis continuará brindando servicios de emergencia; se requeriría que la Ciudad continúe imponiendo impuestos de propiedad cada año sobre las propiedades en el Área a la misma tasa que se impone a otras propiedades en la Ciudad hasta que los impuestos recaudados del Área sean iguales a su parte prorrateada de la deuda del Área, que es \$7,772,513.84 y se estima que tardará

dos años en pagarse, o hasta el momento en que los habitantes del Área paguen colectivamente la parte proporcional identificada de la deuda en su totalidad sin penalización por pago anticipado; se discontinuarán las tarifas que se cobran a jurisdicciones de propósito/competencia completo/a de la Ciudad; y la junta de Lost Creek Limited District, un distrito especial en el Área, continuaría operando a menos que la junta elija disolver el distrito".

PARTE 3. Una elección municipal especial se llevará a cabo en el área de la Ciudad de Austin comúnmente conocida por el nombre de "Mooreland Addition" el 4 de mayo, 2024 para someter a los votantes de dicha área la cuestión de si se debería desanexar esta área de la Ciudad de Austin. Un mapa del área va incluido en el Adjunto A, agregado e incorporado como parte de esta ordenanza. La boleta se preparará para permitir el voto de "Sí" o "No" (o "A Favor" o "En Contra") tocante la Proposición:

Proposición B: "¿Debería la Ciudad desanexar aproximadamente 4 acres de terreno comúnmente conocido como "Mooreland Addition", ubicado en el suroeste del Condado de Travis, al este de la intersección de Menchaca Road y Mooreland Drive, (el Área), para que ésta área quede fuera de los límites de propósito/competencia completo/a de la Ciudad de Austin, y por lo tanto, la Oficina del Sheriff del Condado de Travis proporcionará servicios policiacos y ejecución de las leyes, el Distrito de Servicios de Emergencia No. 5 del Condado de Travis responderá a incendios, y el Servicio de Emergencias Médicas de Austin-Condado de Travis continuará brindando servicios de emergencia; se requeriría que la Ciudad continúe imponiendo impuestos de propiedad cada año sobre las propiedades en el Área a la misma tasa que se impone a otras propiedades en la Ciudad hasta que los impuestos recaudados del Área sean iguales a su parte prorrateada de la deuda del Área, que es \$30,146.39 y se estima que tardará dos años en pagarse, o hasta el momento en que los habitantes del Área paguen colectivamente la parte proporcional identificada de la deuda en su totalidad sin penalización por pago anticipado; se discontinuarán las tarifas que se cobran a jurisdicciones de propósito/competencia completo/a de la Ciudad".

PARTE 4. Una elección municipal especial se llevará a cabo en el área de la Ciudad de Austin comúnmente conocida por el nombre de "Blue Goose Road" el 4 de mayo, 2024 para someter a los votantes de dicha área la cuestión de si se debería desanexar esta área de la Ciudad de Austin. La boleta se preparará para permitir el voto de "Sí" o "No" (o "A Favor" o "En Contra") tocante la Proposición:

Proposición C: "¿Debería la Ciudad desanexar aproximadamente 28 acres de terreno comúnmente conocido como "Blue Goose Road", ubicado en el este del Condado de Travis, al este de Blue Goose Road aproximadamente a 975 pies al noroeste de la intersección de U.S. Highway 290 East y Blue Goose Road, (el Área), para que ésta área

quede fuera de los límites de propósito/competencia completo/a de la Ciudad de Austin, y por lo tanto, la Oficina del Sheriff del Condado de Travis proporcionará servicios policiacos y ejecución de las leyes, el Distrito de Servicios de Emergencia No. 12 del Condado de Travis responderá a incendios, y el Servicio de Emergencias Médicas de Austin-Condado de Travis continuará brindando servicios de emergencia; se requeriría que la Ciudad continúe imponiendo impuestos de propiedad cada año sobre las propiedades en el Área a la misma tasa que se impone a otras propiedades en la Ciudad hasta que los impuestos recaudados del Área sean iguales a su parte prorrateada de la deuda del Área, que es \$19,131.36 y se estima que tardará dos años en pagarse, o hasta el momento en que los habitantes del Área paguen colectivamente la parte proporcional identificada de la deuda en su totalidad sin penalización por pago anticipado; se descontinuarán las tarifas que se cobran a jurisdicciones de propósito/competencia completo/a de la Ciudad”.

PARTE 5. Una elección municipal especial se llevará a cabo en el área de la Ciudad de Austin comúnmente conocida por el nombre de “Lennar at Malone” el 4 de mayo, 2024 para someter a los votantes de dicha área la cuestión de si se debería desanexar esta área de la Ciudad de Austin. Un mapa del área va incluido en el Adjunto A, agregado e incorporado como parte de esta ordenanza. La boleta se preparará para permitir el voto de “Sí” o “No” (o “A Favor” o “En Contra”) tocante la Proposición:

Proposición D: “¿Debería la Ciudad desanexar aproximadamente 40.48 acres de terreno comúnmente conocido como "Lennar at Malone", ubicado en el suroeste del Condado de Travis, a media milla al sur de la intersección de West Slaughter Lane y Slaughter Creek Drive, (el Área), para que ésta área quede fuera de los límites de propósito/competencia completo/a de la Ciudad de Austin, y por lo tanto, la Oficina del Sheriff del Condado de Travis proporcionará servicios policiacos y ejecución de las leyes, el Distrito de Servicios de Emergencia No. 5 del Condado de Travis responderá a incendios, y el Servicio de Emergencias Médicas de Austin-Condado de Travis continuará brindando servicios de emergencia; se requeriría que la Ciudad continúe imponiendo impuestos de propiedad cada año sobre las propiedades en el Área a la misma tasa que se impone a otras propiedades en la Ciudad hasta que los impuestos recaudados del Área sean iguales a su parte prorrateada de la deuda del Área, que es \$518,491.74 y se estima que tardará dos años en pagarse, o hasta el momento en que los habitantes del Área paguen colectivamente la parte proporcional identificada de la deuda en su totalidad sin penalización por pago anticipado; se descontinuarán las tarifas que se cobran a jurisdicciones de propósito/competencia completo/a de la Ciudad”.

PARTE 6. Una elección municipal especial se llevará a cabo en el área de la Ciudad de Austin comúnmente conocida por el nombre de “Wildhorse /Webb Tract” el 4 de mayo, 2024 para someter a los votantes de dicha área la cuestión de si se debería desanexar esta área de la Ciudad de Austin. Un mapa del área va incluido en el Adjunto A, agregado e incorporado como parte de esta ordenanza. La boleta se preparará para permitir el voto de “Sí” o “No” (o “A Favor” o “En Contra”) tocante la Proposición:

Proposición E: “¿Debería la Ciudad desanexar aproximadamente 104 acres de terreno comúnmente conocido como "Wildhorse/Webb Tract", ubicado en el este del Condado de Travis, en la esquina noreste de Decker Lane y Lindell Lane, (el Área), para que ésta área quede fuera de los límites de propósito/competencia completo/a de la Ciudad de Austin, y por lo tanto, la Oficina del Sheriff del Condado de Travis proporcionará servicios policiacos y ejecución de las leyes, el Distrito de Servicios de Emergencia No. 12 del Condado de Travis responderá a incendios, y el Servicio de Emergencias Médicas de Austin-Condado de Travis continuará brindando servicios de emergencia; se requeriría que la Ciudad continúe imponiendo impuestos de propiedad cada año sobre las propiedades en el Área a la misma tasa que se impone a otras propiedades en la Ciudad hasta que los impuestos recaudados del Área sean iguales a su parte prorrateada de la deuda del Área, que es \$4,076.87 y se estima que tardará dos años en pagarse, o hasta el momento en que los habitantes del Área paguen colectivamente la parte proporcional identificada de la deuda en su totalidad sin penalización por pago anticipado; se descontinuarán las tarifas que se cobran a jurisdicciones de propósito/competencia completo/a de la Ciudad”.

PARTE 7. Una elección municipal especial se llevará a cabo en el área de la Ciudad de Austin comúnmente conocida por el nombre de “River Place Outparcels” el 4 de mayo, 2024 para someter a los votantes de dicha área la cuestión de si se debería desanexar esta área de la Ciudad de Austin. Un mapa del área va incluido en el Adjunto A, agregado e incorporado como parte de esta ordenanza. La boleta se preparará para permitir el voto de “Sí” o “No” (o “A Favor” o “En Contra”) tocante la Proposición:

Proposición F: “¿Debería la Ciudad desanexar aproximadamente 212 acres de terreno comúnmente conocido como "River Place Outparcels", ubicado en el noroeste del Condado de Travis, adyacente a los límites del Distrito de Servicios Públicos Municipales de River Place, (el Área), para que ésta área quede fuera de los límites de propósito/competencia completo/a de la Ciudad de Austin, y por lo tanto, la Oficina del Sheriff del Condado de Travis proporcionará servicios policiacos y ejecución de las leyes, el Distrito de Servicios de Emergencia No. 4 del Condado de Travis responderá a incendios, y el Servicio de Emergencias Médicas de Austin-Condado de Travis continuará brindando servicios de emergencia; se requeriría que la Ciudad continúe imponiendo impuestos de propiedad cada año sobre las propiedades en el Área a la misma tasa que se impone a otras propiedades en la Ciudad hasta que los impuestos

recaudados del Área sean iguales a su parte prorrateada de la deuda del Área, que es \$37.40 y se estima que tardará dos años en pagarse, o hasta el momento en que los habitantes del Área paguen colectivamente la parte proporcional identificada de la deuda en su totalidad sin penalización por pago anticipado; se discontinuarán las tarifas que se cobran a jurisdicciones de propósito/competencia completo/a de la Ciudad”.

PARTE 8. Las elecciones se llevarán a cabo durante las horas de las 7:00 a. m. a las 7:00 p.m. El sitio principal de la votación adelantada, las fechas y horas de la votación adelantada, y dirección oficial postal de la secretaria de la votación adelantada serán provistos en el Adjunto B, agregado e incorporado como parte de esta ordenanza. Esta ordenanza será enmendada antes de la elección para agregar adjuntos incluyendo copias de esta ordenanza en inglés y español, para proveer listas completas de los sitios de votación adelantada y sitios de votación del día de la elección, y para incluir contratos y convenios tramitados para la elección conjunta, y la designación de jueces y personal electoral, de acuerdo con las leyes estatales.

PARTE 9. De acuerdo con disposiciones de la resolución Núm. 20231019-006, la Ciudad aprueba el sistema electrónico de votación del Condado de Travis para que se use en estas elecciones para la votación adelantada y en la votación el día de elecciones. La estación central para contar votos se ubicará en Travis County Elections Division, 5501 Airport Boulevard, Austin, Texas.

PARTE 10. El aviso de estas elecciones será fijado y publicado de acuerdo con la ley estatal. El aviso será fijado, en ambos inglés y español en la oficina de la Secretaria de la Ciudad y en el kiosco de avisos del Edificio Municipal (*City Hall*), a no más tardar del 21vo día antes del día de la elección. El aviso de estas elecciones será publicado una vez, en inglés y en español, en fecha que no sea anterior del 30vo día antes de la fecha de la elección ni más tardar del 10mo día antes de la fecha de la elección, en un periódico de circulación general en la Ciudad de Austin.

PARTE 11. De acuerdo con el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas, las elecciones municipales especiales del 4 de mayo, 2024 se podrán llevar a cabo junto con varias subdivisiones políticas que comparten territorio con la Ciudad de Austin, y que estén efectuando elecciones en ese día. La Secretaria de la Ciudad puede tramitar y firmar convenios electorales con otras subdivisiones políticas para este propósito.

PARTE 12. El Consejo determina que la necesidad de empezar inmediatamente los preparativos requeridos para esta elección constituye una emergencia. Por dicha emergencia, esta ordenanza tiene vigor inmediatamente al aprobarse para la conservación inmediata del orden público, la salud y seguridad.

EXHIBIT A – AREA MAPS

KEY: Pink Lines: outline of whole area. Yellow lines: individual parcels within the area Orange lines: overlapping pink and yellow lines

Lost Creek MUD Remaining Property (“Lost Creek”)



C7a-2015-0001: Lost Creek MUD SPA
Residential C7a-2015-0001: Lost Creek MUD

Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.

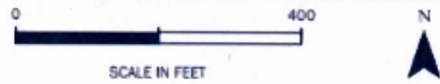


PLANNING
DEPARTMENT

Mooreland Addition



C7a-2017-0003: Mooreland Addition



Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



PLANNING
DEPARTMENT

Blue Goose Road



C7a-2015-0007: Blue Goose Road

0 1,000

SCALE IN FEET



Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



PLANNING
DEPARTMENT

Malone Preliminary Plan ("Lennar at Malone")



C7a-2016-0005: Malone Preliminary Plan



SCALE IN FEET



Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



PLANNING DEPARTMENT

Wildhorse/Webb Tract



C7a-2016-0009: Wildhorse/Webb Tract



Date: 1/12/24

Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



PLANNING
DEPARTMENT

River Place Outparcels



C7a-2017-0004: River Place Outparcels



Date: 1/12/24
Notes: This product is for informational purposes and may not have been prepared for or be suitable for legal, engineering, or surveying purposes. It does not represent an on-the-ground survey and represents only the approximate relative location of property boundaries.



EXHIBIT B

Main Early Voting Locations

EXHIBIT B

Main Early Voting Locations, Early Voting Dates, and Early Voting Clerk Mailing Address May 4, 2024

Main Early Voting Locations:

Travis County: Austin Permitting and Development Center, 6310 Wilhelmina Delco Dr., Austin, Texas 78752

Early Voting Dates:

Monday, April 22, 2024 – Tuesday, April 30, 2024; times vary

Designated 12-Hour Days of Early Voting:

Travis County: Monday, April 22, 2024 - Saturday, April 27, 2024; Monday, April 29, 2024 - Tuesday, April 30, 2024

Early Voting Clerk Mailing Addresses:

Ballots by Mail – Travis County

By Mail voters: P.O. 149325, Austin, Texas 78714-9325

By Contract Carriers/ Fedex: 5501 Airport Blvd., Austin, Texas 78751

ADJUNTO B

Sitios Principales de la Votación Adelantada, Fechas de la Votación Adelantada, y Dirección Postal de la Secretaria de la Votación Adelantada 4 de Mayo, 2024

Sitios Principales de la Votacion Adelantada

Condado de Travis: Austin Permitting and Development Center, 6310 Wilhelmina Delco Dr., Austin, Texas 78752

Fechas de la votación Adelantada:

Lunes, 22 de abril, 2024 – Martes, 30 de abril, 2024; las horas varían

Días designados para 12-Horas de Votación Adelantada:

Travis County: Lunes, 22 de abril, 2024 - sábado, 27 de abril, 2024; lunes, 29 de abril, 2024 - martes, 30 de abril, 2024

Direcciones Postales de los/las Secretarios/ias de la Votación Adelantada

Para Boletas por Correo-Condado de Travis

Enviadas por correo por los votantes: P.O. 149325, Austin, Texas 78714-9325

Enviadas usando transportista contratado/ Fedex: 5501 Airport Blvd., Austin, Texas 78751