

**ORDER CALLING A SYSTEM FACILITIES BOND ELECTION, A PARK AND  
RECREATIONAL FACILITIES BOND ELECTION, A ROAD BOND ELECTION, AND  
REFUNDING BOND ELECTIONS FOR TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT  
NO. 27 AND MAKING PROVISIONS FOR CONDUCTING SUCH ELECTIONS AND OTHER  
PROVISIONS INCIDENTAL AND RELATED THERETO**

---

---

**WHEREAS**, Travis County Municipal Utility District No. 27 (the “*District*”) is a conservation and reclamation district created by Order of the Texas Commission on Environmental Quality dated April 5, 2024, as a municipal utility district pursuant to the provisions of Article XVI, Section 59 of the Texas Constitution; and

**WHEREAS**, the District currently operates pursuant to Chapters 49 and 54, Texas Water Code; and

**WHEREAS**, on May 3, 2025, the District conducted an election regarding the following matters: (i) confirming creation of the District; (ii) approval of an operation and maintenance tax; (iii) the election of permanent directors; (iv) issuance of water, wastewater and drainage system facilities bonds; (v) issuance of road bonds; (vi) issuance of park and recreational facilities bonds; (vii) issuance of refunding bonds for water, wastewater and drainage system facilities bonds and for park and recreational facilities bonds; and (viii) issuance of refunding bonds for road bonds, together with the levy of taxes in payment of all such bonds, and all such matters were approved by the voters within the District; and

**WHEREAS**, Section 49.303 of the Texas Water Code authorizes a district to exclude land from the district if the district has no outstanding bonds payable in whole or in part from taxes. The statute provides that a district that has previously held an election at which approval was given for the issuance of bonds payable in whole or in part from taxes may not rely on that election for the issuance of the bonds if after the bond election, but before the bonds are issued, land or other property is excluded from the district. Under such circumstances, the board must call and hold another bond election and receive voter approval before issuing those bonds; and

**WHEREAS**, the Board of Directors has adopted an Order calling a hearing regarding the exclusion of land from the District, and if the Board proceeds with the exclusion of lands, then the District may not rely on the May 3, 2025 election for the issuance of bonds payable from taxes; and

**WHEREAS**, the Board of Directors therefore desires to proceed with calling an election for the following questions: (i) issuance of water, wastewater and drainage system facilities bonds; (ii) issuance of road bonds; (iii) issuance of park and recreational facilities bonds; (iv) issuance of refunding bonds for water, wastewater and drainage system facilities bonds and for park and recreational facilities bonds; and (v) issuance of refunding bonds for road bonds; and

**WHEREAS**, there has been filed in the office of the District, open to inspection by the public, a Preliminary Engineering Report dated January 2026 (the “*Preliminary Engineering Report*”) covering the works, improvements, facilities, land, plants, equipment and appliances to be purchased, acquired and constructed by the District and the property, contract rights, rights of use and interests in property to be purchased or acquired as well as the estimated cost of all the foregoing, together with maps, plats, profiles and data showing and explaining the Preliminary Engineering Report, and the Preliminary Engineering Report has been carefully considered by the Board and has been fully approved by the Board; however, the Preliminary Engineering Report is not part of the proposition to be voted on and is not a contract with the voters; and

**WHEREAS**, said works, improvements, facilities, land, plants, equipment, appliances, property, contract rights, rights of use and interests in property are designed and intended to furnish a waterworks and wastewater system and a drainage and storm sewer system for properties inside and adjacent to the District; and

**WHEREAS**, the Preliminary Engineering Report heretofore filed and approved contains an estimate of the costs of the purchase, acquisition and construction of the proposed works, improvements, facilities, land, plants, equipment, appliances, and an estimate of the District's costs due or to become due under contracts and the costs of purchasing and acquiring such property, contract rights, rights of use and interests in property, administrative facilities and expenses incident thereto, generally as follows:

**SUMMARY OF WATER, WASTEWATER, & STORM DRAINAGE IMPROVEMENTS COSTS**

**A. CONSTRUCTION COSTS**

1. Water, Wastewater & Storm Drainage Facilities	\$ 43,677,839
2. Erosion Controls	2,136,534
3. Wastewater Treatment and Lift Station	19,091,700
4. Engineering & Surveying (15%)	9,735,911
5. Contingencies (25% of Items 1-4)	18,660,496
<b>TOTAL CONSTRUCTION COSTS</b>	<b>\$ 93,302,479</b>

**B. NON-CONSTRUCTION COSTS**

1. Land Acquisition of District Facilities	\$ 1,000,000
2. Water Impact Fees	26,485,650
3. Legal Fees (3%)	5,100,000
4. Financial Advisory Fees (2.5%)	4,250,000
5. Capitalized Interest (2 Yrs @ 4.5%)	15,300,000
6. Developer Interest (2 Yrs @ 4.5%)	15,300,000
7. Bond Discount (3%)	5,100,000
8. Cost of Issuance	935,944
9. Creation and Operation Expense	250,927
10. Bond Application	2,550,000
11. TCEQ Fee (0.25%)	425,000
<b>TOTAL NON CONSTRUCTION COSTS</b>	<b>\$ 76,697,521</b>
<b>TOTAL BOND ISSUE REQUIREMENT</b>	<b>\$ 170,000,000</b>

**WHEREAS**, Section 54.505, Texas Water Code, provides that bonds payable wholly or partially from ad valorem taxes shall not be issued until authorized by a majority vote of the resident electors of the District voting in an election called and held for that purpose; and

**WHEREAS**, the Board desires to call an election for the purpose of submitting a proposition on the issuance of the bonds of the District for water, wastewater and drainage system facilities of the District in the maximum aggregate principal amount of \$170,000,000 and the levy of taxes in payment of such bonds; and

**WHEREAS**, the District is located within Travis County and, in accordance with Section 49.4645 of the Texas Water Code, as amended, is authorized to issue bonds supported by ad valorem taxes to pay for the development and maintenance of recreational facilities if the bonds are authorized by a majority vote of the qualified voters of the District; and

**WHEREAS**, the Preliminary Engineering Report filed in the District's office for review by the public includes a recreational facilities and park plan (the "Park Plan"), covering the land, improvements, facilities and equipment (the "Park Facilities") that the District may, but is not obligated to, purchase or construct in the future and their estimated cost, together with maps, plats, drawing and data fully showing and explaining the Park Plan; and

**WHEREAS**, the Park Plan does not create an obligation on the part of the District to construct any recreational facilities and the Park Plan is not part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters of or residents and property owners in the District because there is no assurance that sufficient value will exist after the issuance of all bonds for water, wastewater and drainage facilities and road facilities to support the issuance of such park bonds; and

**WHEREAS**, the Board reserves the right to authorize amendments to the Park Plan and to reallocate costs of the Park Facilities, revise such Park Facilities and make such other changes to the Park Plan and the Park Facilities described therein as necessary to meet the changing requirements of the District; and

**WHEREAS**, the Board desires to call an election for the purpose of submitting a proposition on the issuance of the bonds of the District for the development and maintenance of recreational facilities within the meaning of Section 49.462 of the Texas Water Code, as amended, in the maximum aggregate principal amount of \$5,158,000 and the levy of taxes in payment of such bonds; and

**WHEREAS**, the Park Plan contains an estimate of the park facilities for the District, generally as follows:

**SUMMARY OF PARK AND RECREATIONAL FACILITIES COSTS**

**CONSTRUCTION COSTS**

1. Parkland & Improvements	\$ 2,500,000
2. Engineering & Surveying (15%)	375,000
3. Contingencies (25% of Items 1-2)	<u>718,750</u>
<b>TOTAL CONSTRUCTION COSTS</b>	<b>\$ 3,593,750</b>

**NON-CONSTRUCTION COSTS**

1. Legal Fees (3%)	\$ 154,740
2. Financial Advisory Fees (2.5%)	128,950
3. Capitalized Interest (2 Yrs @ 4.5%)	464,220
4. Developer Interest (2 Yrs @ 4.5%)	464,220
5. Bond Discount (3%)	154,740
6. Cost of Issuance	51,359
7. Creation and Operation Expense	55,756
8. Bond Application Costs	77,370
9. TCEQ Fee (0.25%)	<u>12,895</u>

<b>TOTAL NON-CONSTRUCTION COSTS</b>	<b>\$ 1,564,250</b>
<b>TOTAL BOND ISSUE REQUIREMENT</b>	<b>\$ 5,158,000</b>

**WHEREAS**, the Preliminary Engineering Report filed in the office of the District, open to inspection by the public, provides preliminary engineering information relating to certain road improvements inside and adjacent to the District and their estimated cost, together with maps, plats, profiles, and data fully showing and explaining the report, and the report has been carefully considered by the Board and has been fully approved by the Board; however, the Preliminary Engineering Report is not part of the proposition to be voted on or a contract with the voters; and

**WHEREAS**, the Preliminary Engineering Report heretofore filed and approved contains an estimate of the road improvements for the District, generally as follows:

**SUMMARY OF ROAD COSTS**

**CONSTRUCTION COSTS**

1. Street Construction	\$ 28,898,784
2. Engineering & Surveying (15%)	4,334,818
3. Contingencies (25% of Items 1-2)	8,308,400
<b>TOTAL CONSTRUCTION COSTS</b>	<b>\$ 41,542,002</b>

**NON-CONSTRUCTION COSTS**

1. Legal Fees (3%)	\$ 1,767,870
2. Financial Advisory Fees (2.5%)	1,473,225
3. Capitalized Interest (2 Yrs @ 4.5%)	5,303,610
4. Developer Interest (2 Yrs @ 4.5%)	5,303,610
5. Bond Discount (3%)	1,767,870
6. Cost of Issuance	589,180
7. Creation and Operation Expense	150,376
8. Bond Application	883,935
9. Administrative Costs	147,323
<b>TOTAL NON-CONSTRUCTION COSTS</b>	<b>\$ 17,386,998</b>
<b>TOTAL BOND ISSUE REQUIREMENT</b>	<b>\$ 58,929,000</b>

**WHEREAS**, Section 52, Article III of the Texas Constitution provides that bonds issued for the purpose of construction, maintenance and operation of macadamized, graveled or paved roads and turnpikes shall not be issued unless approved by a vote of two-thirds majority of the resident electors of the District voting in an election called and held for such purpose; and

**WHEREAS**, the Board desires to call an election for the purpose of submitting a proposition on the issuance of bonds of the District for constructing, improving, acquiring, financing or reimbursing for the costs of roads in accordance with Section 52, Article III of the Texas Constitution in the maximum aggregate principal amount of \$58,929,000, and the levy of taxes in payment of such bonds; and

**WHEREAS**, the Board finds that the above estimates of \$170,000,000, \$5,158,000, and \$58,929,000, respectively, are reasonable and proper and hereby approves the same and all items thereof

but reserves the right to authorize amendments to the engineer's reports and to reallocate costs and make such other changes as necessary to meet the changing requirements of the District's water, wastewater and drainage system, road facilities and park facilities; and

**WHEREAS**, Section 49.106(c), Texas Water Code, and the Texas Election Code provide that bond elections may be held on the same day as any other District election; and

**WHEREAS**, the Board desires to call an election to authorize refunding bonds and the levy of taxes in payment of such bonds for purposes of refunding new money bonds (and refunding bonds issued therefor) for water, wastewater and drainage system facilities, and for park and recreational facilities, as authorized by Section 59, Article XVI of the Texas Constitution; and

**WHEREAS**, the Board desires to call an election to authorize refunding bonds and the levy of taxes in payment of such bonds for purposes of refunding new money bonds (and refunding bonds issued therefor) for roads as authorized by Section 52, Article III of the Texas Constitution; and

**WHEREAS**, Section 31.092(a) of the Election Code authorizes the governing body of a political subdivision to contract with the county election officer to perform election services in any election ordered by the political subdivision;

**WHEREAS**, Section 271.002 et seq. of the Election Code authorizes joint elections to be held by certain entities, including two or more political subdivisions in all or part of the same territory, provided the governing bodies enter into an agreement to hold the election jointly;

**WHEREAS**, pursuant to Section 271.003 of the Election Code, a regular county polling place may be used for a common polling place in a joint election, and the voters of a political subdivision may be served in a joint election by a common polling place outside the boundary of the political subdivision if the location can adequately and conveniently serve the affected voters and will facilitate the orderly conduct of the election; and

**WHEREAS**, the Board of Directors of the District, in an open, public meeting, proper notice of which has been given as required by law, has given consideration to calling a directors election for May 2, 2026.

**WHEREAS**, the Board desires to proceed with the ordering of said elections;

**BE IT ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27 THAT:**

**Section 1.** Findings. The matters and facts set out in the preamble of this Order are hereby found and declared to be true and complete.

**Section 2.** Engineer's Report. The engineer's report(s) hereinabove mentioned is hereby approved; provided, however, the District reserves the right to authorize amendments to the engineer's report(s) and to reallocate costs and make such other changes as necessary to meet the changing requirements of the District.

**Section 3.** Election. A special election shall be held on May 2, 2026 ("Election Day"). The Board of Directors of the District hereby appoints the Travis County (the "County") election officials as officers of the election. The Travis County Election Administrator is conducting the election pursuant to an election agreement between the District and County as authorized under Section 31.092 of the

Election Code (the “*Election Agreement*”). The election shall be held as a joint election pursuant to Chapter 271 of the Texas Election Code and a joint election agreement to be entered into between the District and other eligible participating entities located in the County that are holding an election on Election Day. At the election, there shall be submitted the questions of: (i) issuance of water, wastewater and drainage system facilities bonds; (ii) issuance of road bonds; (iii) issuance of park and recreational facilities bonds; (iv) issuance of refunding bonds for water, wastewater and drainage system facilities bonds and for park and recreational facilities bonds; and (v) issuance of refunding bonds for road bonds, together with the levy of taxes in payment of all such bonds. The election judges and clerks shall be appointed in accordance with the Election Agreement and Texas Election Code, as amended.

**Section 4.** Election Precincts, Voting Locations and Voting Hours on Election Day. Pursuant to Section 271.003 of the Election Code, the regular election precincts established by Travis County shall be the election precincts for the election. The Board of Directors of the District hereby appoints the Travis County election officials as officers of the election. Pursuant to Section 43.004 of the Election Code, the polling places for holding the election are those polling places designated by Travis County to serve the County’s regular election precinct(s) within the District, and are more particularly identified on **Exhibit “A”** attached hereto, which exhibit is incorporated herein by reference for all purposes. The polling locations set forth on the exhibit may be changed from time to time to reflect any changes to the polling locations established by the County. The Board specifically finds that such locations can adequately and conveniently serve the affected voters of the District and will facilitate the orderly conduct of the election. After duly considering the requirements of the Election Code, the Board hereby finds that said polling places to be proper places for conducting the election. On Election Day, the polls shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. at the polling locations established herein.

**Section 5.** Early Voting Locations, Dates and Times.

(a) Early voting, both by personal appearance and by mail, will be conducted in accordance with the Election Code. The early voting ballot board presiding judge and the alternate presiding judge shall be appointed in accordance with the Election Agreement and the Election Code.

(b) Early voting in the election by personal appearance shall be conducted at the times, dates and polling places as determined by Travis County, and such polling places are hereby established and designated as set forth in **Exhibit “A”** to this Order and this exhibit is incorporated by reference for all purposes. **Exhibit “A”** shall be revised and finalized, if necessary, as directed by the County Elections Administrator. The Early Voting Clerk’s mailing address to which ballot applications and ballots to be voted by mail may be sent is Travis County Clerk, P.O. Box 149325, Austin, TX 78714-9325. The early voting clerk’s email address to which applications for ballot by mail and ballots may be sent is [ebbm@traviscountytexas.gov](mailto:ebbm@traviscountytexas.gov). Additional contact information for the Early Voting Clerk is provided below:

Phone Number: (512) 238-8683  
Facsimile Number: (512) 854-3969  
Email Address: [elections@traviscountytexas.gov](mailto:elections@traviscountytexas.gov)  
Website: <https://votetravis.gov/>

**Section 6.** Measures. The following propositions shall be submitted to the resident electors of the District:

**TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27**  
**MEASURE A**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE AGGREGATE PRINCIPAL AMOUNT OF \$170,000,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING, REPAIRING, IMPROVING, EXTENDING, OR PAYING FOR INSIDE AND OUTSIDE THE DISTRICT'S BOUNDARIES, ANY DISTRICT WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES AND ALL COSTS NEEDED TO ACCOMPLISH THE PURPOSES OF THE DISTRICT AUTHORIZED BY ARTICLE 16, SECTION 59 OF THE TEXAS CONSTITUTION, THE TEXAS WATER CODE OR ANY OTHER LAW NOW OR HEREAFTER ENACTED, TO PROVIDE THE WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED TO PROVIDE A WATERWORKS SYSTEM, WASTEWATER SYSTEM, DRAINAGE, STORM SEWER AND WATER QUALITY SYSTEM, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ALL ADDITIONS TO SUCH SYSTEMS AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, PLANTS, EQUIPMENT, APPLIANCES, INTERESTS IN PROPERTY, AND CONTRACT RIGHTS NEEDED THEREFOR, ADMINISTRATION, INTEREST AND OPERATING COSTS DURING CREATION AND CONSTRUCTION, AND ADMINISTRATIVE FACILITIES NEEDED IN CONNECTION THEREWITH, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT ANNUAL AD VALOREM TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27**  
**MEASURE B**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AGGREGATE PRINCIPAL AMOUNT OF \$5,158,000 MATURING SERIALY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OR PURPOSES OF DEVELOPING, PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, OWNING, OPERATING, MAINTAINING, IMPROVING OR MANAGING RECREATIONAL FACILITIES INCLUDING PARKS, LANDSCAPING,

PARKWAYS, GREENBELTS, SIDEWALKS, TRAILS, PUBLIC RIGHT-OF-WAY BEAUTIFICATION PROJECTS, RECREATIONAL EQUIPMENT AND FACILITIES AND ASSOCIATED STREET AND SECURITY LIGHTING, AND ALL COSTS NEEDED TO ACCOMPLISH THE PURPOSES OF THE DISTRICT AUTHORIZED BY SECTION 59, ARTICLE XVI OF THE TEXAS CONSTITUTION, THE TEXAS WATER CODE OR ANY OTHER LAW NOW OR HEREAFTER ENACTED, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT ANNUAL AD VALOREM TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27**  
**MEASURE C**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27 BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS IN THE MAXIMUM AGGREGATE PRINCIPAL AMOUNT NOT TO EXCEED \$58,929,000, IN CONFORMITY WITH THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, PARTICULARLY SECTION 52 OF ARTICLE III OF THE CONSTITUTION AND LAWS ENACTED PURSUANT THERETO, AS AMENDED FROM TIME TO TIME, FOR THE PURPOSE OF DESIGNING, CONSTRUCTING, IMPROVING, ACQUIRING, CONVEYING, OR REIMBURSING FOR THE COSTS OF DESIGNING, CONSTRUCTING, IMPROVING, ACQUIRING OR CONVEYING, MAINTAINING, FINANCING AND OPERATING MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AND TURNPIKES AND RELATED BRIDGES, TRAILS, DRAINAGE WORKS AND OTHER SIMILAR IMPROVEMENTS AND CARRYING OUT OTHER IMPROVEMENTS THAT ARE NECESSARY, CONVENIENT, RELATED OR IN AID THERETO OR THAT ARE OTHERWISE PERMITTED TO BE DONE UNDER APPLICABLE LAWS AT THE TIME OF ISSUANCE OF SUCH BONDS, BOTH WITHIN AND OUTSIDE THE BOUNDARIES OF SAID DISTRICT, OR IN AID OF THOSE PURPOSES, SUCH BONDS TO BE ISSUED IN ONE OR MORE SERIES OR ISSUES, TO MATURE SERIALLY OR OTHERWISE NOT MORE THAN FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE AND TO BEAR INTEREST AT SUCH RATE OR RATES (NOT TO EXCEED THE MAXIMUM RATE PERMITTED BY LAW AT THE TIME OF ISSUANCE OF THE BONDS) AS IN ITS DISCRETION THE BOARD SHALL DETERMINE, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SUCH BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27**  
**MEASURE D**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AGGREGATE ORIGINAL PRINCIPAL AMOUNT OF \$267,000,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL

LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF ANY BONDS OR OTHER OBLIGATIONS OF THE DISTRICT PAYABLE IN WHOLE OR IN PART FROM TAXES, HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT FOR WATER, WASTEWATER AND DRAINAGE FACILITIES AND FOR PARK AND RECREATIONAL FACILITIES (INCLUDING REFUNDING BONDS ISSUED THEREFOR), PURSUANT TO SECTION 59, ARTICLE XVI OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND THE INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT ANNUAL AD VALOREM TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION NOW OR HEREAFTER ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27**  
**MEASURE E**

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF TRAVIS COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 27 BE AUTHORIZED TO ISSUE THE BONDS OF SAID DISTRICT IN ONE OR MORE ISSUES OR SERIES IN THE MAXIMUM AGGREGATE ORIGINAL PRINCIPAL AMOUNT OF \$88,393,000 MATURING SERIALLY OR OTHERWISE IN SUCH INSTALLMENTS AS ARE FIXED BY SAID BOARD OVER A PERIOD OR PERIODS NOT EXCEEDING FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, BEARING INTEREST AT ANY RATE OR RATES, AND TO SELL SAID BONDS AT ANY PRICE OR PRICES, PROVIDED THAT THE NET EFFECTIVE INTEREST RATE ON ANY ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS SHALL NOT EXCEED THE MAXIMUM LEGAL LIMIT IN EFFECT AT THE TIME OF ISSUANCE OF EACH ISSUE OR SERIES OF SAID BONDS, ALL AS MAY BE DETERMINED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF SAID DISTRICT, FOR THE PURPOSE OF REFUNDING BY ANY MEANS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL OR ANY PORTION OF ANY BONDS OR OTHER OBLIGATIONS OF THE DISTRICT PAYABLE IN WHOLE OR IN PART FROM TAXES, HEREAFTER ISSUED BY THE DISTRICT FOR ROADS (INCLUDING REFUNDING BONDS ISSUED THEREFOR), PURSUANT TO SECTION 52, ARTICLE III OF THE TEXAS CONSTITUTION, AND TO PROVIDE FOR THE PAYMENT OF THE PRINCIPAL OF AND THE INTEREST ON SUCH REFUNDING BONDS BY THE LEVY AND COLLECTION OF A SUFFICIENT ANNUAL AD VALOREM TAX UPON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT, ALL AS NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS, SUCH AUTHORIZATION BEING IN ADDITION TO ANY OTHER REFUNDING AUTHORIZATION NOW OR HEREAFTER ALLOWED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS?

**Section 7.** Official Ballots for Election Propositions. Voting in the election for the propositions shall be by the use of electronic or paper ballots which shall show the propositions in both English and Spanish and which shall conform to the requirements of federal law, including the Help America Vote Act, and the Texas Election Code, as amended. The order of the propositions on the ballot shall be in accordance with the Texas Election Code. The ballots used in the election shall contain the following:

**Travis County Municipal Utility District No. 27**

**Proposition A**

- ( ) FOR ) THIS IS A TAX INCREASE; the issuance of \$170,000,000  
) bonds for water, wastewater and drainage system facilities,  
) and the levy of taxes sufficient to pay the principal of and  
( ) AGAINST ) interest on the bonds.

**Travis County Municipal Utility District No. 27**

**Proposition B**

- ( ) FOR ) THIS IS A TAX INCREASE; the issuance of \$5,158,000  
) bonds for park and recreational facilities, and the levy of  
) taxes sufficient to pay the principal of and interest on the  
( ) AGAINST ) bonds.

**Travis County Municipal Utility District No. 27**

**Proposition C**

- ( ) FOR ) THIS IS A TAX INCREASE; the issuance of \$58,929,000  
) bonds for roads, and the levy of taxes sufficient to pay the  
) principal of and interest on the bonds.  
( ) AGAINST )

**Travis County Municipal Utility District No. 27**

**Proposition D**

- ( ) FOR ) THIS IS A TAX INCREASE; the issuance of \$267,000,000  
) bonds for refunding water, wastewater and drainage system  
) facilities bonds and park and recreational facilities bonds  
) (including refunding bonds issued therefor) issued pursuant  
) to Section 59, Article XVI of the Texas Constitution, and the  
) levy of taxes sufficient to pay the principal of and interest on  
( ) AGAINST ) the bonds.

**Travis County Municipal Utility District No. 27**

**Proposition E**

- ( ) FOR ) THIS IS A TAX INCREASE; the issuance of \$88,393,000  
) bonds for refunding road bonds (including refunding bonds  
) issued therefor) issued pursuant to Section 52, Article III of  
) the Texas Constitution, and the levy of taxes sufficient to pay  
( ) AGAINST ) the principal of and interest on the bonds.

Each voter shall vote on the propositions by placing an “X” in the square beside the statement indicating the way he or she wishes to vote.

**Section 8.** Statement of Bond Information. Solely for purposes of compliance with Section 3.009(b) of the Texas Election Code, set forth in **Exhibit “B”** attached hereto is the information required in a bond election order in accordance with Section 3.009(b) of the Texas Election Code.

**Section 9.** Bilingual Election Materials. Oral assistance in Spanish shall be made available to all persons requiring such assistance. Any person requiring oral assistance in Spanish should contact the presiding judge or the early voting clerk.

**Section 10.** Conduct of Election. In all respects, the election shall be conducted in accordance with the Texas Election Code and the Federal Help America Vote Act. Every polling place used in Travis County for this election will have at least one Direct Recording Electronic voting device available for Election Day voting and early voting. The Elections Administrator may use a central counting station as provided by Section 127.000 et seq. as amended, Texas Election Code. Central counting station Presiding Judge and the Alternate Presiding Judge shall be appointed in accordance with the Election Agreement.

**Section 11.** Compliance with Laws. The election shall be held and conducted and returns shall be made to the Board in accordance with state and federal law, including the Help America Vote Act, the Texas Election Code as modified by Chapters 49 and 54, Texas Water Code and the Election Agreement.

**Section 12.** Entitlement to Vote. All qualified resident electors of the District shall be entitled to vote in the elections.

**Section 13.** Notice of Election. In accordance with Section 4.003(a) of the Texas Election Code, notice of the election shall be given by any one or more of the following methods: (1) by publishing the notice at least once, not earlier than the 30th day or later than the 10th day before election day: (A) in a newspaper published in the District, or (B) in a newspaper of general circulation in the territory if none is published in the District; (2) by posting, not later than the 21st day before election day, a copy of the notice at a public place in each election precinct that is in the jurisdiction of the District; or (3) by mailing, not later than the 10th day before election day, a copy of the notice to each registered voter of the District. In addition, in accordance with Section 4.003(a)(2) of the Texas Election Code, a substantial copy of this Order, appearing in English and Spanish, shall be posted in accordance with the Texas Election Code not later than the 21st day before the elections. The District is holding bond elections for water, wastewater and drainage system facilities; park and recreational facilities; road facilities; refunding water, wastewater and drainage system facilities bonds and park and recreational facilities bonds; and refunding road bonds. Therefore, in accordance with Section 4.003(f) of the Texas Election Code, a copy of this Order, appearing in English and Spanish, shall be posted on Election Day and during early voting by personal appearance in a prominent location at each polling place; posted in three public places in the boundaries of the District no later than the 21<sup>st</sup> day before the election; and posted on the District's Internet website (if any) during the 21 days before the election if the District maintains an Internet website.

**Section 14.** Election Returns. Immediately after the elections, the officers holding same shall make and deliver returns of the results thereof to the Secretary of the Board, who shall safely keep them and deliver same to the Board, at which the Board shall canvass the returns and declare the results of the elections pursuant to Section 49.101 of the Texas Water Code and Section 67.003 of the Texas Election Code, as amended.

**Section 15.** Necessary Actions. The President and Secretary of the Board are authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this Order.

**Section 16.** Severability. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Order, or the application of same to any person or set of circumstances is for any reason held to be

unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Order nor their application to other persons or sets of circumstances shall be affected thereby, it being the intent of the Board in adopting this Order that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Order are declared to be severable for that purpose

**Section 17.** Notice of Meeting. It is hereby found that the meeting at which this Order has been considered and adopted was open to the public, as required by law, and that written notice of the time, place, and subject matter of said meeting, and of the proposed adoption of this Order, was given as required by Section 49.063, Texas Water Code, as amended. The Board further ratifies and confirms said written notice and the contents and posting thereof.

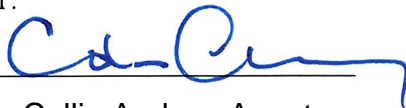
PASSED AND APPROVED to be effective as of this 13th day of January, 2026.

By: 

Name: Guy Dudley

Title: President

ATTEST:

By: 

Name: Collin Andrew Armstrong

Title: Secretary



**ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA INSTALACIONES DEL SISTEMA, UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS, UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA CAMINOS Y ELECCIONES DE BONOS DE REEMBOLSO PARA EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS Y DISPONER LA CELEBRACIÓN DE DICHAS ELECCIONES Y OTRAS DISPOSICIONES INCIDENTALS Y RELATIVAS A ESTO**

---

---

**EN VISTA DE QUE** el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 27 del Condado de Travis (el “*Distrito*”) es un distrito de conservación y recuperación creado por Orden de la Comisión de Calidad Ambiental de Texas con fecha del 5 de abril de 2024, como un distrito de servicios públicos municipales en virtud de las disposiciones de la sección 59 del artículo XVI de la Constitución de Texas; y

**EN VISTA DE QUE** el Distrito actualmente opera en virtud de los capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas; y

**EN VISTA DE QUE** el 3 de mayo de 2025 el Distrito celebró una elección respecto de los siguientes asuntos: (i) confirmar la creación del Distrito; (ii) aprobar un impuesto de operación y mantenimiento; (iii) la elección de directores permanentes; (iv) la emisión de bonos para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje; (v) la emisión de bonos para caminos; (vi) la emisión de bonos para parques e instalaciones recreativas; (vii) la emisión de bonos de reembolso para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje y bonos para parques e instalaciones recreativas; y (viii) la emisión de bonos de reembolso para caminos, junto con la imposición de impuestos para el pago de todos los bonos mencionados, y todos esos asuntos fueron aprobados por los votantes dentro del Distrito; y

**EN VISTA DE QUE** la sección 49.303 del Código de Agua de Texas autoriza a un distrito a excluir terreno del distrito si el distrito no tiene bonos pendientes pagaderos en su totalidad o en parte con impuestos. La ley dispone que un distrito que previamente ha celebrado una elección en la que se otorgó la aprobación para la emisión de bonos pagaderos en su totalidad o en parte con impuestos no puede depender de esa elección para la emisión de los bonos si después de la elección de bonos, pero antes de la emisión de bonos, se excluyen terrenos u otros inmuebles del distrito. En esos casos, la junta debe convocar y celebrar otra elección de bonos y recibir la aprobación de los votantes antes de emitir esos bonos; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta Directiva ha adoptado una Orden para convocar una audiencia sobre la exclusión de terrenos del Distrito, y si la Junta procediera con la exclusión de los terrenos, entonces el Distrito no puede depender de la elección del 3 de mayo de 2025 para la emisión de bonos pagaderos con impuestos; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta Directiva en consecuencia desea proceder con la convocatoria de una elección para las siguientes cuestiones: (i) la emisión de bonos para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje, (ii) la emisión de bonos para caminos, (iii) la emisión de bonos para parques e instalaciones recreativas, (iv) la emisión de bonos de reembolso para los bonos para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje y para los bonos para parques e instalaciones recreativas, y (v) la emisión de bonos de reembolso para los bonos de caminos; y

**EN VISTA DE QUE** se ha presentado en la oficina del Distrito, abierto para inspección del público, un Informe Preliminar de Ingeniería con fecha de enero de 2026 (el “*Informe Preliminar de Ingeniería*”), que abarca los trabajos, las mejoras, las instalaciones, el terreno, las plantas, los equipos y los aparatos que el Distrito va a comprar, adquirir y construir, y la propiedad, los derechos contractuales, los derechos de uso y los intereses patrimoniales que se van a comprar o adquirir, además del costo estimado

de todo lo anterior, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y datos que muestran y explican el Informe Preliminar de Ingeniería, y la Junta ha considerado minuciosamente y aprobado completamente el Informe Preliminar de Ingeniería; sin embargo, el Informe Preliminar de Ingeniería no forma parte de la proposición por la que se votará ni es un contrato con los votantes; y

**EN VISTA DE QUE** las obras, las mejoras, las instalaciones, los terrenos, las plantas, los equipos, los aparatos, los bienes, los derechos contractuales, los derechos de uso y los intereses patrimoniales mencionados se han diseñado e ideado para proveer un sistema de suministro de agua y de aguas residuales y un sistema de alcantarillado de drenaje y pluvial para inmuebles dentro del Distrito y adyacentes al mismo; y

**EN VISTA DE QUE** el Informe Preliminar de Ingeniería presentado y aprobado hasta el presente incluye un estimado de los costos de la compra, la adquisición y la construcción de los trabajos, las mejoras, las instalaciones, los terrenos, las plantas, los equipos y los aparatos propuestos, y un estimado de los costos del Distrito adeudados o que serán adeudados en conformidad con los contratos, y los costos de compra y adquisición de dicha propiedad, derechos de contratos, derechos de uso e intereses en propiedades, instalaciones administrativas y gastos incidentales a esto que de forma general son de la siguiente manera:

**RESUMEN DE COSTOS DE MEJORAS DE AGUA, AGUAS RESIDUALES Y DRENAJE PLUVIAL**

**COSTOS DE CONSTRUCCIÓN**

1. Instalaciones de agua, aguas residuales y drenaje pluvial	\$	43,677,839
2. Controles de erosión		2,136,534
3. Tratamiento de aguas residuales y Estación de bombeo		19,091,700
4. Ingeniería y Levantamiento Catastral (15 %)		9,735,911
5. Contingencias (25 % de los ítems 1-4)		18,660,496
<b>TOTAL DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>\$</b>	<b>93,302,479</b>

**COSTOS AJENOS A LA CONSTRUCCIÓN**

1. Adquisición de tierras de instalaciones del Distrito	\$	1,000,000
2. Tarifas por impacto del agua		26,485,650
3. Honorarios legales (3%)		5,100,000
4. Cargos por asesoramiento financiero (2.5 %)		4,250,000
5. Interés capitalizado (2 años al 4.5 %)		15,300,000
6. Interés del urbanizador (2 años al 4.5 %)		15,300,000
7. Descuento de bonos (3 %)		5,100,000
8. Costo de emisión		935,944
9. Costo de creación y operación		250,927
10. Solicitud de bonos		2,550,000
11. Arancel de la TCEQ (0.25 %)		425,000
<b>TOTAL DE COSTOS AJENOS A LA CONSTRUCCIÓN</b>	<b>\$</b>	<b>76,697,521</b>
<b>TOTAL DEL REQUISITO DE EMISIÓN DE BONOS (BIR)</b>	<b>\$</b>	<b>170,000,000</b>

**EN VISTA DE QUE** la Sección 54.505 del Código de Agua de Texas dispone que los bonos pagaderos en su totalidad o en parte con impuestos *ad valorem* no se emitirán hasta que sean autorizados

por un voto mayoritario de los votantes residentes del Distrito que voten en una elección convocada y celebrada con ese propósito; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta desea convocar una elección, con el propósito de someter al voto una proposición sobre la emisión de los bonos del Distrito para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje del Distrito en la cantidad máxima total de capital de \$170,000,000 y la imposición de impuestos para el pago de dichos bonos; y

**EN VISTA DE QUE** el Distrito está ubicado en el Condado de Travis y, en conformidad con la sección 49.4645 del Código de Agua de Texas y sus enmiendas, tiene la autorización de emitir bonos respaldados por impuestos *ad valorem* para pagar por el desarrollo y mantenimiento de instalaciones recreativas si un voto mayoritario de votantes habilitados del Distrito autoriza los bonos; y

**EN VISTA DE QUE** el Informe Preliminar de Ingeniería tramitado en la oficina del Distrito para consulta pública incluye un plan de parques e instalaciones recreativas (el "*Plan de Parques*") que abarca los terrenos, las mejoras, las instalaciones y los equipos (las "*Instalaciones de parques*") que el Distrito puede comprar o construir, pero no tiene obligación de hacerlo, en el futuro y su costo estimado, junto con mapas, planos catastrales, esquemas y datos que muestran y explican completamente el Plan de Parques; y

**EN VISTA DE QUE** el Plan de Parques no crea la obligación por parte del Distrito de construir ninguna instalación recreativa y el Plan de Parques no forma parte de la proposición sometida a votación ni crea un contrato con los votantes o residentes y propietarios en el Distrito porque no hay garantía de que exista valor suficiente después de la emisión de todos los bonos para instalaciones de agua, aguas residuales y drenaje e instalaciones de caminos para apoyar la emisión de dichos bonos para parques; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta se reserva el derecho de autorizar enmiendas al Plan de Parques y de reasignar costos de las Instalaciones de Parques, de revisar dichas Instalaciones de Parques y de realizar ciertos otros cambios al Plan de Parques y a las Instalaciones de Parques descritas en este documento según sea necesario para satisfacer los requisitos cambiantes del Distrito; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta desea convocar una elección para el propósito de presentar una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito para el desarrollo y el mantenimiento de instalaciones recreativas según lo dispuesto en la sección 49.462 del Código de Agua de Texas y sus enmiendas, en la cantidad máxima total de capital de \$5,158,000 y la imposición de impuestos para el pago de dichos bonos; y

**EN VISTA DE QUE** el Plan de Parques incluye un estimado de las instalaciones de parques del Distrito, estimado que, en general, es de la siguiente manera:

**RESUMEN DE COSTOS DE PARQUES E INSTALACIONES RECREATIVAS**

**COSTOS DE CONSTRUCCIÓN**

1. Terrenos y mejoras de parques	\$ 2,500,000
2. Ingeniería y Levantamiento Catastral (15 %)	375,000
3. Contingencias (25 % de los ítems 1-2)	<u>718,750</u>
<b>TOTAL DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>\$ 3,593,750</b>

**COSTOS AJENOS A LA CONSTRUCCIÓN**

1. Honorarios legales (3%)	\$ 154,740
----------------------------	------------

2. Cargos por asesoramiento financiero (2.5 %)	128,950
3. Interés capitalizado (2 años al 4.5 %)	464,220
4. Interés del urbanizador (2 años al 4.5 %)	464,220
5. Descuento de bonos (3 %)	154,740
6. Costo de emisión	51,359
7. Costo de creación y operación	55,756
8. Costos de solicitud de bonos	77,370
9. Arancel de la TCEQ (0.25 %)	12,895
<b>TOTAL DE COSTOS AJENOS A LA CONSTRUCCIÓN</b>	<b>\$ 1,564,250</b>
<b>TOTAL DEL REQUISITO DE EMISIÓN DE BONOS (BIR)</b>	<b>\$ 5,158,000</b>

**EN VISTA DE QUE** el Informe Preliminar de Ingeniería tramitado en la oficina del Distrito, disponible para inspección pública, proporciona información preliminar de ingeniería respecto de determinadas mejoras viales dentro del Distrito y adyacentes al mismo y su costo estimado, junto con mapas, planos catastrales, perfiles y datos que muestran y explican completamente el informe, y la Junta ha considerado minuciosamente y aprobado completamente el informe; sin embargo, el Informe Preliminar de Ingeniería no forma parte de la proposición por la que se votará ni es un contrato con los votantes; y

**EN VISTA DE QUE** el Informe Preliminar de Ingeniería tramitado y aprobado hasta ahora incluye un estimado de las mejoras de los caminos para el Distrito, que, en general, es de la siguiente manera:

#### **RESUMEN DE LOS COSTOS PARA CAMINOS**

##### **COSTOS DE CONSTRUCCIÓN**

1. Construcción de calles	\$ 28,898,784
2. Ingeniería y Levantamiento Catastral (15 %)	4,334,818
3. Contingencias (25 % de los ítems 1-2)	8,308,400
<b>TOTAL DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>\$ 41,542,002</b>

##### **COSTOS AJENOS A LA CONSTRUCCIÓN**

1. Honorarios legales (3%)	\$ 1,767,870
2. Cargos por asesoramiento financiero (2.5 %)	1,473,225
3. Interés capitalizado (2 años al 4.5 %)	5,303,610
4. Interés del urbanizador (2 años al 4.5 %)	5,303,610
5. Descuento de bonos (3 %)	1,767,870
6. Costo de emisión	589,180
7. Costo de creación y operación	150,376
8. Solicitud de bonos	883,935
9. Costos Administrativos	147,323
<b>TOTAL DE COSTOS AJENOS A LA CONSTRUCCIÓN</b>	<b>\$ 17,386,998</b>
<b>TOTAL DEL REQUISITO DE EMISIÓN DE BONOS (BIR)</b>	<b>\$ 58,929,000</b>

**EN VISTA DE QUE** la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas dispone que los bonos emitidos con el propósito de construir, mantener y operar caminos y autopistas macadamizados, de grava o pavimentados no pueden ser emitidos a menos que sean autorizados por un voto de una mayoría de

dos tercios de los votantes residentes del Distrito que voten en una elección convocada y celebrada con ese propósito; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta desea convocar una elección con el propósito de someter al voto una proposición sobre la emisión de bonos del Distrito para construcción, mejora, adquisición, financiamiento o reembolso de los costos de caminos de acuerdo con la sección 52 del artículo III de la Constitución de Texas en la cantidad máxima total de capital de \$58,929,000 y la imposición de impuestos para el pago de dichos bonos; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta halla que los estimados anteriores de \$170,000,000, \$5,158,000 y \$58,929,000, respectivamente, son razonables y adecuados, y por la presente, los aprueba con todos sus ítems, pero se reserva el derecho de autorizar modificaciones a los informes del ingeniero y de reasignar costos y hacer ciertos otros cambios según sean necesarios para satisfacer los requisitos cambiantes del sistema de agua, aguas residuales y drenaje, las instalaciones de caminos y las instalaciones de parques del Distrito; y

**EN VISTA DE QUE** la Sección 49.106(c) del Código de Agua de Texas y el Código Electoral de Texas disponen que se puedan celebrar las elecciones de bonos el mismo día que cualquier otra elección del Distrito; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta desea convocar una elección para autorizar bonos de reembolso y la imposición de impuestos para el pago de dichos bonos, con los propósitos de reembolsar los bonos de dinero nuevo (y bonos de reembolso emitidos para eso) para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje, y para instalaciones de parques y recreativas según lo autorizado por la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta desea convocar una elección para autorizar bonos de reembolso y la imposición de impuestos (y bonos de reembolso emitidos para eso) para el pago de dichos bonos, con los propósitos de reembolsar bonos de dinero nuevo para caminos según lo autorizado por la sección 52 del artículo III de la Constitución de Texas; y

**EN VISTA DE QUE** la sección 31.092(a) del Código Electoral autoriza al órgano rector de una subdivisión política a celebrar un contrato con el funcionario electoral del condado para prestar servicios electorales en cualquier elección ordenada por la subdivisión política;

**EN VISTA DE QUE** la sección 271.002 y siguientes del Código Electoral autorizan que determinadas entidades lleven a cabo elecciones conjuntas, incluidas dos subdivisiones políticas o más en todo o parte del mismo territorio, siempre y cuando los órganos rectores celebren un convenio para celebrar la elección de forma conjunta;

**EN VISTA DE QUE**, en virtud de la sección 271.003 del Código Electoral, un lugar de votación habitual de un condado puede ser utilizado como lugar de votación en común en una elección conjunta, y los votantes de una subdivisión política pueden ser atendidos en una elección conjunta en un lugar de votación en común fuera de los límites de la subdivisión política si el lugar puede atender de manera adecuada y conveniente a los votantes afectados y facilitará la celebración ordenada de la elección; y

**EN VISTA DE QUE** la Junta Directiva del Distrito en una asamblea pública y abierta, de la cual se dio aviso debido según lo requerido por ley, ha considerado convocar una elección de directores para el 2 de mayo de 2026.

**EN VISTA DE QUE** la Junta desea proceder con la orden de dichas elecciones;

**LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES  
NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS ORDENA QUE:**

**Sección 1.** Hallazgos. Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en el preámbulo de esta Orden son hallados y declarados verdaderos y completos.

**Sección 2.** Informes del ingeniero. Por la presente, se aprueban el o los informes del ingeniero mencionados antes en este documento; sin embargo, se dispone que el Distrito se reserve el derecho de autorizar modificaciones al o a los informes del ingeniero y de reasignar costos, y de hacer ciertos otros cambios según sean necesarios para satisfacer los requisitos cambiantes del Distrito.

**Sección 3.** Elección. Se celebrará una elección especial el 2 de mayo de 2026 ("Día de Elección"). Por la presente, la Junta Directiva del Distrito designa a los funcionarios electorales del Condado de Travis (el "Condado") como los funcionarios para la elección. El Administrador de Elecciones del Condado de Travis está llevando a cabo la elección en virtud un convenio electoral entre el Distrito y el Condado según lo autorizado por la sección 31.092 del Código Electoral de Texas (el "Convenio Electoral"). La elección se llevará a cabo como una elección conjunta en virtud el capítulo 271 del Código Electoral de Texas y un convenio de elección conjunta que celebrará el Distrito y otras entidades participantes elegibles ubicadas en el Condado que celebren una elección el Día de Elección. En la elección se presentarán las cuestiones de: (i) la emisión de bonos para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje, (ii) la emisión de bonos para caminos, (iii) la emisión de bonos para parques e instalaciones recreativas, (iv) la emisión de bonos de reembolso para los bonos para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje y para los bonos para parques e instalaciones recreativas, y (v) la emisión de bonos de reembolso para los bonos de caminos junto con la imposición de impuestos para el pago de todos los bonos mencionados. Los jueces y funcionarios electorales serán designados en conformidad con el Convenio Electoral y el Código Electoral de Texas y sus enmiendas.

**Sección 4.** Precintos electorales, lugares de votación y horarios de votación del Día de Elección. En virtud de la sección 271.003 del Código Electoral, los precintos electorales habituales establecidos por el Condado de Travis serán los precintos electorales para la elección. Por la presente, la Junta Directiva del Distrito designa a los funcionarios electorales del Condado de Travis como los funcionarios para la elección. En virtud de la sección 43.004 del Código Electoral, los lugares de votación para celebrar la elección serán aquellos lugares de votación designados por el Condado de Travis para atender al o a los precintos electorales habituales del Condado dentro del Distrito, y se identifican más específicamente en el **Anexo "A"** adjunto que se incorpora a este documento por referencia a todo efecto. Los lugares de votación indicados en el anexo pueden cambiar de vez en cuando para reflejar cualquier cambio a lugares de votación establecidos por el Condado. La Junta específicamente halla que dichos lugares pueden atender de forma adecuada y conveniente a los votantes afectados del Distrito y que facilitarán la celebración ordenada de la elección. Por la presente, después de considerar debidamente los requisitos del Código Electoral, la Junta halla que los mencionados lugares de votación son adecuados para celebrar la elección. El Día de Elección las casillas de votación abrirán de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en los lugares de votación establecidos en la presente.

**Sección 5.** Lugares, fechas y horarios de votación anticipada.

(a) La votación anticipada, tanto en persona como postal, se llevará a cabo de acuerdo con el Código Electoral. Se designará al juez presidente y al juez presidente alterno del consejo de boletas de votación anticipada en conformidad con el Convenio Electoral y el Código Electoral de Texas.

(b) La votación anticipada en persona en la elección se llevará a cabo en los horarios, las fechas y los lugares de votación determinados por el Condado de Travis y, por la presente, se establecen y designan dichos lugares de votación como se indican en el **Anexo “A”** de esta Orden y este anexo se incorpora por referencia para todos los fines. El **Anexo “A”** será revisado y finalizado, de ser necesario, según lo indique el Administrador de Elecciones del Condado. La dirección postal del Oficial de Votación Anticipada para remitir las solicitudes y las boletas de voto por correo es Travis County Clerk, P.O. Box 149325, Austin, TX 78714-9325. La dirección de correo electrónico del Oficial de Votación Anticipada para remitir las solicitudes y las boletas de voto por correo es [ebbm@traviscountytexas.gov](mailto:ebbm@traviscountytexas.gov). Información adicional de contacto del Oficial de Votación Anticipada es la siguiente:

Número de teléfono: (512) 238-8683

Fax: (512) 854-3969

Correo electrónico: [elections@traviscountytexas.gov](mailto:elections@traviscountytexas.gov)

Sitio web: <https://votetravis.gov/>

**Sección 6.** **Medidas.** Las siguientes proposiciones se someterán al voto de los votantes residentes del Distrito:

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**  
**NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS**  
**MEDIDA A**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD TOTAL DE CAPITAL DE \$170,000,000 CON VENCIMIENTO EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LAS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO SUPERARÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO CONFORME LO PUDIERA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, POSEER, OPERAR, REPARAR, MEJORAR, AMPLIAR O PAGAR, DENTRO Y FUERA DE LOS LÍMITES DEL DISTRITO, CUALQUIER OBRA, MEJORAS, INSTALACIONES, PLANTAS, EQUIPOS, APARATOS DEL DISTRITO Y TODOS LOS COSTOS NECESARIOS PARA LOGRAR LOS PROPÓSITOS DEL DISTRITO AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO 16 DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, POR EL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS O POR ALGUNA OTRA LEY, PARA DISPONER PARA LAS OBRAS, LAS MEJORAS, LAS INSTALACIONES, LAS PLANTAS, LOS EQUIPOS Y LOS APARATOS PARA PROVEER UN SISTEMA DE SUMINISTRO DE AGUA, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO, UN SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE DRENAJE, PLUVIAL Y CALIDAD DE AGUA, INCLUSO, ENTRE OTRAS COSAS, TODOS LOS ADICIONALES A DICHOS SISTEMAS Y TODAS LAS OBRAS, LAS MEJORAS, LAS INSTALACIONES, LAS PLANTAS, LOS EQUIPOS, LOS APARATOS, LOS INTERESES PATRIMONIALES Y LOS DERECHOS CONTRACTUALES NECESARIOS PARA ESTO, LOS COSTOS DE ADMINISTRACIÓN, INTERÉS Y OPERATIVOS DURANTE LA CREACIÓN Y LA CONSTRUCCIÓN Y LAS

INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS EN CONEXIÓN CON ESTO, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL Y DEL INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**  
**NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS**  
**MEDIDA B**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD MÁXIMA TOTAL DE CAPITAL DE \$5,158,000, CON VENCIMIENTO EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DE MODO QUE DEVENGUEN INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA NO EXCEDA EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, CON EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE DESARROLLAR, COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, POSEER, OPERAR, MANTENER, MEJORAR O ADMINISTRAR INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO, INCLUIDOS PARQUES, PAISAJISMO, AUTOVÍAS, ÁREAS VERDES, ACERAS, SENDAS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN VIAL Y DE SEGURIDAD ASOCIADA, Y TODOS LOS COSTOS NECESARIOS PARA LOGRAR LOS PROPÓSITOS DEL DISTRITO AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, EL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS O ALGUNA OTRA LEY SANCIONADA AHORA O MÁS ADELANTE, Y PARA DISPONER EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS DE DICHS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO *AD VALOREM* ANUAL SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**  
**NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS**  
**MEDIDA C**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS A EMITIR BONOS EN LA CANTIDAD MÁXIMA TOTAL DE CAPITAL QUE NO SOBREPASE LOS \$58,929,000 CON VENCIMIENTO EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTAS CUOTAS SEGÚN LAS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, Y A VENDER DICHS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE EMISIÓN

DE CADA EMISIÓN O SERIE DE BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO, PARA EL PROPÓSITO O PROPÓSITOS DE DESARROLLAR, COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, POSEER, OPERAR, MANTENER, MEJORAR O GESTIONAR INSTALACIONES RECREATIVAS QUE INCLUYEN PARQUES, PAISAJISMO, AUTOVÍAS, ÁREAS VERDES, ACERAS, SENDEROS, PROYECTOS DE EMBELLECIMIENTO DE DERECHOS DE PASO PÚBLICOS, EQUIPOS E INSTALACIONES RECREATIVOS, E ILUMINACIÓN DE CALLES Y DE SEGURIDAD ASOCIADA, Y TODOS LOS COSTOS NECESARIOS PARA LOGRAR LOS PROPÓSITOS DEL DISTRITO AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, POR EL CÓDIGO DE AGUA DE TEXAS O POR ALGUNA OTRA LEY SANCIONADA AHORA O MÁS ADELANTE, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL Y DEL INTERÉS DE DICHOS BONOS MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO *AD VALOREM* ANUAL SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**  
**NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS**  
**MEDIDA D**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD ORIGINAL, MÁXIMA Y TOTAL DE CAPITAL DE \$267,000,000 CON VENCIMIENTO EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO POR LEY AHORA O MÁS ADELANTE, TODOS O CUALQUIER PORCIÓN DE CUALQUIER BONO U OTRAS OBLIGACIONES DEL DISTRITO PAGADEROS EN TOTALIDAD O EN PARTE DE IMPUESTOS, EMITIDOS MÁS ADELANTE POR EL DISTRITO PARA INSTALACIONES DE AGUA, AGUAS RESIDUALES (INCLUSO BONOS DE REEMBOLSO EMITIDOS PARA ESO), EN VIRTUD DE LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS SOBRE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO *AD VALOREM* ANUAL SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, DICHA AUTORIZACIÓN SUMÁNDOSE A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA AHORA O MÁS ADELANTE POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

**DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES**  
**NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS**  
**MEDIDA E**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 27 DEL CONDADO DE TRAVIS A EMITIR LOS BONOS DE DICHO DISTRITO EN UNA O MÁS EMISIONES O SERIES EN LA CANTIDAD ORIGINAL, MÁXIMA Y TOTAL DE CAPITAL DE \$88,393,000 CON VENCIMIENTO EN SERIE O DE OTRA MANERA EN CIERTOS PLAZOS SEGÚN LOS FIJE DICHA JUNTA A LO LARGO DE UN PERÍODO O PERÍODOS QUE NO EXCEDAN CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, DEVENGANDO INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS Y A VENDER DICHOS BONOS A ALGÚN PRECIO O PRECIOS, SIEMPRE QUE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA NETA SOBRE CUALQUIER EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS NO EXCEDERÁ EL LÍMITE LEGAL MÁXIMO VIGENTE AL MOMENTO DE LA EMISIÓN DE CADA EMISIÓN O SERIE DE DICHOS BONOS, TODO SEGÚN LO PUEDA DETERMINAR LA JUNTA DIRECTIVA DE DICHO DISTRITO CON EL PROPÓSITO DE REEMBOLSAR POR ALGÚN MEDIO AUTORIZADO POR LEY AHORA O MÁS ADELANTE, TODOS O CUALQUIER PORCIÓN DE CUALQUIER BONO U OTRAS OBLIGACIONES DEL DISTRITO PAGADEROS EN TOTALIDAD O EN PARTE DE IMPUESTOS, EMITIDOS MÁS ADELANTE POR EL DISTRITO PARA CAMINOS (INCLUSO BONOS DE REEMBOLSO EMITIDOS PARA ESO), EN VIRTUD DE LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, Y PARA DISPONER PARA EL PAGO DEL CAPITAL E INTERÉS SOBRE DICHOS BONOS DE REEMBOLSO MEDIANTE LA IMPOSICIÓN Y RECAUDACIÓN DE UN IMPUESTO *AD VALOREM* ANUAL SUFICIENTE SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO, TODO SEGÚN LO AUTORIZADO AHORA O MÁS ADELANTE POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, DICHA AUTORIZACIÓN SUMÁNDOSE A CUALQUIER OTRA AUTORIZACIÓN DE REEMBOLSO PERMITIDA AHORA O MÁS ADELANTE POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS?

**Sección 7.** Boletas oficiales para las proposiciones de la Elección. La votación por las proposiciones en la elección será mediante el uso de boletas de votación electrónicas o de papel, las cuales mostrarán las proposiciones en inglés y en español y cumplirán con los requisitos de la ley federal, incluidos la Ley Ayude a América a Votar y el Código Electoral de Texas y sus enmiendas. El orden de las proposiciones en la boleta de votación será de acuerdo con el Código Electoral de Texas. Las boletas de votación utilizadas en la elección incluirán lo siguiente:

**Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 27 del Condado de Travis**  
**Proposición A**

- |     |           |   |   |
|-----|-----------|---|---|
| ( ) | A FAVOR   | ) | ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO; la emisión de                   |
|     |           | ) | \$170,000,000 en bonos para instalaciones del sistema de        |
|     |           | ) | agua, aguas residuales y drenaje y la imposición de             |
|     |           | ) | impuestos suficientes para pagar el capital y el interés de los |
| ( ) | EN CONTRA | ) | bonos.  |

**Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 27 del Condado de Travis**  
**Proposición B**

- ( ) A FAVOR ) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO; la emisión de  
) \$5,158,000 en bonos para parques e instalaciones  
) recreativas y la imposición de impuestos suficientes para  
( ) EN CONTRA ) pagar el capital y el interés de los bonos.

**Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 27 del Condado de Travis**  
**Proposición C**

- ( ) A FAVOR ) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO; la emisión de  
) \$58,929,000 en bonos para caminos y la imposición de  
) impuestos suficientes para pagar el capital y el interés de los  
( ) EN CONTRA ) bonos.

**Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 27 del Condado de Travis**  
**Proposición D**

- ( ) A FAVOR ) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO; la emisión de  
) \$267,000,000 en bonos para reembolsar bonos para  
) instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje  
) y bonos para parques e instalaciones recreativas (incluso  
) bonos de reembolso emitidos para eso) emitidos en virtud de  
) la sección 59 del artículo XVI de la Constitución de Texas y  
( ) EN CONTRA ) la imposición de impuestos suficientes para pagar el capital  
y el interés de los bonos.

**Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 27 del Condado de Travis**  
**Proposición E**

- ( ) A FAVOR ) ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO; la emisión de  
) \$88,393,000 en bonos para reembolsar bonos para caminos  
) (incluso bonos de reembolso emitidos para eso) emitidos en  
) virtud de la sección 52 del artículo III de la Constitución de  
) Texas y la imposición de impuestos suficientes pagar el  
( ) EN CONTRA ) capital y el interés de los bonos.

Cada votante votará por las proposiciones colocando una “X” en el cuadro junto a la declaración que indica cómo él o ella desea votar.

**Sección 8.** Declaración de información de los bonos. Solo a efectos del cumplimiento con la sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas, en el **Anexo “B”** adjunto al presente documento se encuentra la información requerida en una orden de elección de bonos de acuerdo con la sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas.

**Sección 9.** Materiales electorales bilingües. Habrá asistencia oral en español disponible para todas las personas que la requieran. Toda persona que requiera asistencia oral en español debe comunicarse con el juez presidente o el oficial de votación anticipada.

**Sección 10.** Celebración de la Elección. En todos los aspectos, la elección se llevará a cabo en conformidad con el Código Electoral de Texas y la Ley federal Ayude a América a Votar. Cada lugar de votación utilizado en el Condado de Travis para esta elección tendrá por lo menos un aparato de votación electrónico de registro directo disponible para la votación el Día de Elección y en la votación anticipada. El Administrador de Elecciones puede usar una estación central de conteo según lo dispuesto por la Sección 127.000 y siguientes del Código Electoral de Texas y sus enmiendas. Se designarán al Juez Presidente y el Juez Presidente Suplente de la estación central de conteo de acuerdo con el Convenio Electoral.

**Sección 11.** Cumplimiento de leyes. La elección se celebrará y realizará y se dará el dictamen de los resultados a la Junta en conformidad con la ley federal y estatal, incluidos la Ley Ayude a América a Votar y el Código Electoral de Texas, según lo modificado por los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas y el Convenio Electoral.

**Sección 12.** Derecho a votar. Todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar en las elecciones.

**Sección 13.** Aviso de Elección. De acuerdo con la sección 4.003(a) del Código Electoral de Texas, se dará aviso de la elección mediante uno o más de los siguientes métodos: (1) la publicación, al menos una vez, no antes del trigésimo día ni después del décimo día anteriores al día de elección, en (A) un periódico publicado en el Distrito, (B) en un periódico de circulación general en el territorio si ninguno es publicado en el Distrito; (2) la colocación de una copia del aviso, a más tardar el vigésimo primer día antes del día de elección, en un lugar público en cada precinto electoral dentro de la jurisdicción del Distrito; o (3) el envío postal, a más tardar el décimo día anterior al día de elección, de una copia del aviso a cada votante registrado del Distrito. Además, de acuerdo con la Sección 4.003(a)(2) del Código Electoral de Texas, se colocará una copia sustancial de esta Orden, en inglés y en español, en conformidad con el Código Electoral de Texas a más tardar el vigésimo primer día antes de las elecciones. El Distrito celebra elecciones de bonos para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje; parques e instalaciones recreativas; instalaciones de caminos; bonos de reembolso para instalaciones del sistema de agua, aguas residuales y drenaje y parques e instalaciones recreativas; y bonos de reembolso para caminos. Por consiguiente, de acuerdo con la sección 4.003(f) del Código Electoral de Texas, una copia de esta Orden, que aparezca en inglés y en español, se colocará el Día de Elección y durante la votación anticipada en persona en un lugar destacado en cada lugar de votación; se colocará en tres lugares públicos en los límites del Distrito a más tardar el vigésimo primer día antes de la elección; y se colocará en el sitio web de internet del Distrito (si lo tuviere) durante los 21 días anteriores a la elección si el Distrito mantiene un sitio web en internet.

**Sección 14.** Resultados de la elección. Inmediatamente después de las elecciones, los funcionarios que las celebren determinarán los resultados y los entregarán al Secretario de la Junta, quien los mantendrá de manera segura y los entregará a la Junta, tras lo cual la Junta hará el escrutinio y declarará los resultados de las elecciones en conformidad con la Sección 49.101 del Código de Agua de Texas y la Sección 67.003 del Código Electoral de Texas y sus enmiendas.

**Sección 15.** Medidas necesarias. Se autoriza e instruye al Presidente y al Secretario de la Junta a tomar cualquier medida necesaria para efectuar las disposiciones de esta Orden.

**Sección 16.** Divisibilidad. Si alguna disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase

de esta Orden, o su aplicación a alguna persona o conjunto de circunstancias fuese por alguna razón hallada inconstitucional, nula, inválida o imposible de hacer cumplir, ni las partes restantes de esta Orden ni su aplicación a otras personas o conjunto de circunstancias se verán afectadas por esto, en tanto la intención de la Junta al adoptar esta Orden es que ninguna de sus partes ni disposiciones o normas incluidas en la presente llegue a ser inoperativa o fracase debido a la inconstitucionalidad, nulidad, invalidez o imposibilidad de cumplimiento de cualquier otra de sus partes, y todas las disposiciones de esta Orden se declaran divisibles a tal efecto.

**Sección 17.** Aviso de asamblea. Por la presente, se halla que la asamblea en la que se consideró y adoptó esta Orden fue pública, según lo requerido por ley, y que se dio el aviso escrito con la hora, el lugar y el asunto de dicha asamblea, y la adopción propuesta de esta Orden, según lo requerido por la Sección 49.063 del Código de Agua de Texas y sus enmiendas. La Junta además ratifica y confirma dicho aviso escrito y su contenido y colocación.

**EXHIBIT "A"**  
**ANEXO "A"**

**ELECTION DAY POLLING PLACES**  
LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE ELECCIÓN

**EARLY VOTING SCHEDULE**  
*HORARIO DE VOTACIÓN ANTICIPADA*

**MAY 2, 2026**  
2 DE MAYO DE 2026

**SEE ATTACHED SCHEDULE PROVIDED BY TRAVIS COUNTY**  
*VER EL CRONOGRAMA ADJUNTO PROVISTO POR EL CONDADO DE TRAVIS*

**SUBJECT TO CHANGE**  
*SUJETO A CAMBIOS*

# Joint General and Special Elections


## Travis County Election Day Locations

Saturday, May 2, 2026

Elecciones Generales y Especiales Conjuntas

*Sitios del día de la Elección del Condado de Travis*

*Sábado, 2 de Mayo de 2026*

Precinct	Building Name	Room	Street Address	City	Zipcode	Bus Route
457	Creedmoor Community Center	Meeting Room	12511 FM 1625	Creedmoor	78610	
388	Christ Episcopal Church	Outreach Center	3520 W Whtestone Blvd	Cedar Park	78613	
391	Deer Creek Elementary School	MPR	2420 Zeppelin Dr	Cedar Park	78613	
145	ACC Elgin	MPR 1143	1501 US-290	Elgin	78621	
153	Riojas Elementary School	Cafeteria	3400 Crispin Hall Ln	Pflugerville	78660	
164	All Nations Church	Family Room	16804 Radholme Ct	Round Rock	78664	
366	Briarcliff POA Community Center	Community Room	22801 Briarcliff Dr	Spicewood	78669	
126	Dailey Middle School	Lobby of the Gym	14000 Westall St	Austin	78725	
326	Laura Bush Community Library	Commons	9411 Bee Caves Rd	Austin	78733	
371	Lake Travis ISD Educational Development Center	Sage Room	607 Ranch Road 620 N	Austin	78734	
375	Lakeway Activity Center	Room F	105 Cross Creek	Lakeway	78734	
292	Bee Cave City Hall	Community Room A	4000 Galleria Pkwy	Bee Cave	78738	
363	Lake Travis ISD Transportation Center	Training Room	16101 State Hwy 71 Bldg A	Austin	78738	
321	Randalls Flagship West Lake Hills	Café	3300 Bee Caves Rd	Austin	78746	
327	Lost Creek Limited District	Board Room	1305 Quaker Ridge Dr	Austin	78746	
291	Riverbend Centre	QUAD4 A/B/C/D	4214 N Capital of Texas Hwy	Austin	78746	
322	Westlake United Methodist Church	Gym	1460 Redbud Tr	Austin	78746	
384	Balcones Bingo	Main Hall	13096 US-183	Austin	78750	
215	Travis County Clerk	Early Voting Room	5501 Airport Blvd	Austin	78751	

# Joint General and Special Elections

## Travis County Early Voting Locations

Saturday, May 2, 2026



### Elecciones Generales y Especiales Conjuntas

### Sitios de Votación Adelantada del Condado de Travis

Sábado, 2 de Mayo de 2026

Early Voting begins Monday, April 20, 2026 and ends on Tuesday, April 28, 2026

La Votación Adelantada comienza el lunes, 20 de abril de 2026 y termina el martes, 28 de abril de 2026

Precinct	Building Name	Room	Street Address	City	Zipcode	Bus Route
388	Christ Episcopal Church	Outreach Center	3520 W Whtestone Blvd	Cedar Park	78613	
145	ACC Elgin	MPR 1143	1501 US-290	Elgin	78621	
371	Lake Travis ISD Educational Development Center	Sage Room	607 Ranch Road 620 N	Austin	78734	
375	Lakeway Activity Center	Room F	105 Cross Creek	Lakeway	78734	
292	Bee Cave City Hall	Community Room A	4000 Galleria Pkwy	Bee Cave	78738	
321	Randalls Flagship West Lake Hills	Café	3300 Bee Caves Rd	Austin	78746	
215	Travis County Clerk**	Early Voting Room	5501 Airport Blvd	Austin	78751	

\*\*Main Early Voting Polling Place

\*\*Lugar Principal de Votación Adelantada

## EXHIBIT "B"

### INFORMATION REQUIRED PURSUANT TO SECTION 3.009(b) OF THE TEXAS ELECTION CODE\*

In accordance with the provisions of 3.009(b) of the Texas Election Code, it is hereby found and determined that:

- (1) The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 6 of this Order.
- (2) The purposes for which the bonds are to be authorized are set forth in Sections 3 and 6 of this Order.
- (3) The principal amount of the bonds to be authorized is set forth in Sections 6 and 7 of this Order.
- (4) As set forth in Sections 6 and 7 of this Order, if the bonds are approved by the voters, taxes sufficient to pay the annual principal of and interest on the bonds may be levied.
- (5) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 6.00% as calculated in accordance with applicable law. Such estimate is based on the Preliminary Engineering Reports, and takes into account a number of factors including issuance schedule, maturity schedule and the estimated projected tax rate. The estimated maximum interest rate is provided for informational purposes only in accordance with Section 3.009(b)(5) of the Texas Election Code and could be affected by material changes in the assumptions used, including future economic and legal changes that are beyond the control of the District. The estimated maximum interest rate provided herein is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be submitted to the Texas Commission on Environmental Quality for purposes of approval of issuance of the bonds or the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold. Such estimate is not a part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters.
- (6) As set forth in Section 6 of this Order, if the bonds are approved by the voters, the bonds may be issued in one or more series to mature serially over a period not to exceed 40 years.
- (7) The District has not previously issued any bonds; therefore, there is no outstanding principal on any bonds of the District.
- (8) The District has not previously issued any bonds; therefore, there is no outstanding interest on any bonds of the District.
- (9) There is no ad valorem debt service tax rate in the District at the time of this Order.

---

\* This information is provided solely for purposes of compliance with Section 3.009(b) of the Texas Election Code and is for illustration purposes only. The information is not a part of the proposition to be voted on and does not create a contract with the voters.

## ANEXO "B"

### INFORMACIÓN REQUERIDA EN VIRTUD DE LA SECCIÓN 3.009(b) DEL CÓDIGO ELECTORAL DE TEXAS\*

Por la presente, se halla y determina de acuerdo con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas que:

- (1) La Sección 6 de esta Orden describe el lenguaje de las proposiciones que aparecerán en la boleta.
- (2) Las Secciones 3 y 6 de esta Orden describen con qué propósitos se van a autorizar los bonos.
- (3) Las Secciones 6 y 7 de esta Orden describen la cantidad de capital de los bonos que se van a autorizar.
- (4) Conforme se describe en las Secciones 6 y 7 de esta Orden, si los votantes aprueban los bonos, se podrán imponer impuestos suficientes para pagar el capital y el interés anuales de los bonos.
- (5) Según las condiciones del mercado de bonos a la fecha de adopción de esta Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos se estima en 6.00 % conforme se calculó de acuerdo con la ley aplicable. Dicho cálculo estimado se basa en los Informes Preliminares de Ingeniería y tiene en cuenta una serie de factores, incluidos el programa de emisión, el programa de vencimiento y la tasa de impuesto proyectada y estimada. La tasa de interés máxima estimada se provee a título informativo únicamente de acuerdo con la Sección 3.009(b)(5) del Código Electoral de Texas y podría verse afectada por cambios significativos en las suposiciones usadas, incluidos cambios económicos y jurídicos futuros que están fuera del control del Distrito. La tasa de interés máxima estimada que se provee en el presente documento no es una limitación sobre la tasa de interés a la que los bonos, o cualquiera de sus series, pueden presentarse a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas a efectos de la aprobación de la emisión de los bonos o la tasa de interés a la que los bonos, o cualquiera de sus series, pueden venderse. Dicho estimado no forma parte de la proposición sometida al voto ni crea un contrato con los votantes.
- (6) Conforme se describe en la Sección 6 de esta Orden, si los votantes aprueban los bonos, los bonos se podrán emitir en una serie o más, para vencer en serie en un periodo que no exceda los 40 años.
- (7) El Distrito no ha emitido previamente ningún bono; en consecuencia, no existe ningún capital pendiente sobre ningún bono del Distrito.
- (8) El Distrito no ha emitido previamente ningún bono; en consecuencia, no existe ningún interés pendiente sobre ningún bono del Distrito.
- (9) No hay una tasa de impuestos de servicio de deuda *ad valorem* en el Distrito a la fecha de esta Orden.

---

\* Esta información se provee exclusivamente a los efectos del cumplimiento con la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas y es solo a título ilustrativo. La información no forma parte de la proposición sometida a votación ni crea un contrato con los votantes.