

**ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS OF THE RANCH AT CYPRESS CREEK
MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1: CANCELING THE MAY 4, 2024,
DIRECTORS ELECTION AND DECLARING UNOPPOSED CANDIDATES ELECTED
TO OFFICE**

WHEREAS, Bickerstaff Heath Delgado Acosta LLP (“**Bickerstaff**”), the attorney for the Ranch at Cypress Creek Municipal Utility District No. 1 (the “**District**”), is the authority responsible for having the official ballot prepared for the District’s May 4, 2024 directors election (the “**Election**”); and

WHEREAS, pursuant to the provisions of Section 2.052, Texas Election Code, as amended, McGinnis has certified in writing to the Board of Directors of the District that the candidates to be listed on the ballot for the Election are unopposed, i.e., only one candidate’s name will appear on the ballot for each open position and no candidate’s name will be placed on a list of write-in candidates for the office of director of the District; and

WHEREAS, pursuant to the provisions of Section 2.053, Texas Election Code, as amended, the Board of Directors of the District has the authority to declare unopposed candidates to be elected to office.

**NOW THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF
THE RANCH AT CYPRESS CREEK MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 1 THAT:**

Section 1: The Board of Directors of the District adopts the preceding recitals as true and correct legislative findings and incorporates the same herein for all purposes.

Section 2: The Board of Directors of the District hereby declares the following unopposed candidates to be elected to the office of director of the District:

James Lamm
Rebekah Tran
Matthew Whittington

The candidates declared elected to office shall serve until the biennial directors election in the year 2028, or until their successors have been duly elected or appointed and have qualified.

Section 3: Each candidate declared elected to office under this Order shall enter into the duties of his/her office and shall begin to serve his/her term of office after May 4, 2024, upon posting bond in the amount of \$10,000, upon taking the constitutional oath of office, and upon acceptance of the bond and oath of office by the District’s Board of Directors.

Section 4: Pursuant to the provisions of Section 2.053(b), Texas Election Code, as amended, the Election will not be held. A copy of this Order will be posted on Election Day at each polling place that would have been used in the Election.

Section 5: The President and Secretary of the Board of Directors are authorized and directed to take any action necessary to carry out the provisions of this Order.

Section 6: The Board considered this Order during a duly noticed meeting that was open to the public, in compliance with Chapter 551, Texas Government Code, and Chapter 49, Texas Water Code.

PASSED AND APPROVED this 21st day of March 2024.



Patrice Coles
President, Board of Directors

ATTEST:



Matthew Whittington
Secretary, Board of Directors



**ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
NRO. 1 DE RANCH AT CYPRESS CREEK QUE CANCELA LA ELECCIÓN DE
DIRECTORES DEL 4 DE MAYO DE 2024 Y DECLARA ELECTOS AL CARGO A LOS
CANDIDATOS SIN Oponentes**

EN VISTA DE QUE Bickerstaff Heath Delgado Acosta LLP (“**Bickerstaff**”), el abogado del Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 1 de Ranch at Cypress Creek (el “**Distrito**”), es la autoridad responsable de hacer preparar la boleta oficial de votación para la elección de directores del Distrito del 4 de mayo de 2024 (la “**Elección**”); y

EN VISTA DE QUE, en virtud de las disposiciones de la Sección 2.052 del Código Electoral Texas y sus enmiendas, McGinnis ha certificado por escrito a la Junta Directiva del Distrito que los candidatos que se incluirán en la boleta para la Elección no tienen oponentes, es decir, solo el nombre de un candidato aparecerá en la boleta para cada puesto vacante y no aparecerá el nombre de ningún candidato en la lista de candidatos por escrito para el cargo de director del Distrito; y

EN VISTA DE QUE, en virtud de las disposiciones de la Sección 2.053 del Código Electoral de Texas y sus enmiendas, la Junta Directiva del Distrito tiene la autoridad de declarar a los candidatos sin oponentes electos al cargo.

**AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE
SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE RANCH AT CYPRESS CREEK
ORDENA QUE:**

Sección 1: La Junta Directiva del Distrito adopta los considerandos precedentes como determinaciones de hechos legislativos, correctos y verdaderos, y los incorpora en lo sucesivo para todo propósito.

Sección 2: Por la presente, la Junta Directiva del Distrito declara electos al cargo de director del Distrito a los siguientes candidatos sin oponentes:

James Lamm
Rebekah Tran
Matthew Whittington

Los candidatos declarados electos a sus cargos deberán ocuparlos hasta la elección de directores bienal del año 2028 o hasta que sus sucesores hayan sido debidamente elegidos o nombrados y cumplan con los requisitos.

Sección 3: Cada candidato/a declarado electo al cargo en conformidad con esta Orden asumirá las funciones de su cargo y empezará a fungir el término de su cargo después del 4 de mayo de 2024, tras depositar la fianza de garantía en la cantidad de \$10,000, tras hacer el juramento constitucional al cargo y después de que la Junta Directiva del Distrito acepte la fianza de garantía y el juramento.

Sección 4: En virtud de las disposiciones de la Sección 2.053(b) del Código Electoral de Texas y sus enmiendas, la Elección no se llevará a cabo. El día de la elección se colocará una copia de esta Orden en cada lugar de votación que se hubiera utilizado en la elección.

Sección 5: Se autoriza e instruye al Presidente y al Secretario de la Junta Directiva a tomar cualquier medida necesaria para llevar a cabo las disposiciones de esta Orden.

Sección 6: La Junta consideró esta Orden en una asamblea debidamente notificada que estuvo abierta al público, en conformidad con el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y el Capítulo 49 del Código de Agua de Texas.

ACEPTADA Y APROBADA el 21 de marzo de 2024.


Presidente de la Junta Directiva

ATESTIGUA:


Matthew Whittington
Secretario de la Junta Directiva

